



Ayuntamiento de Orbaneja Riopico

Expediente n.º: 58/2019

Diligencia

Procedimiento: Revisión planeamiento

Fecha de iniciación: 23/09/2019

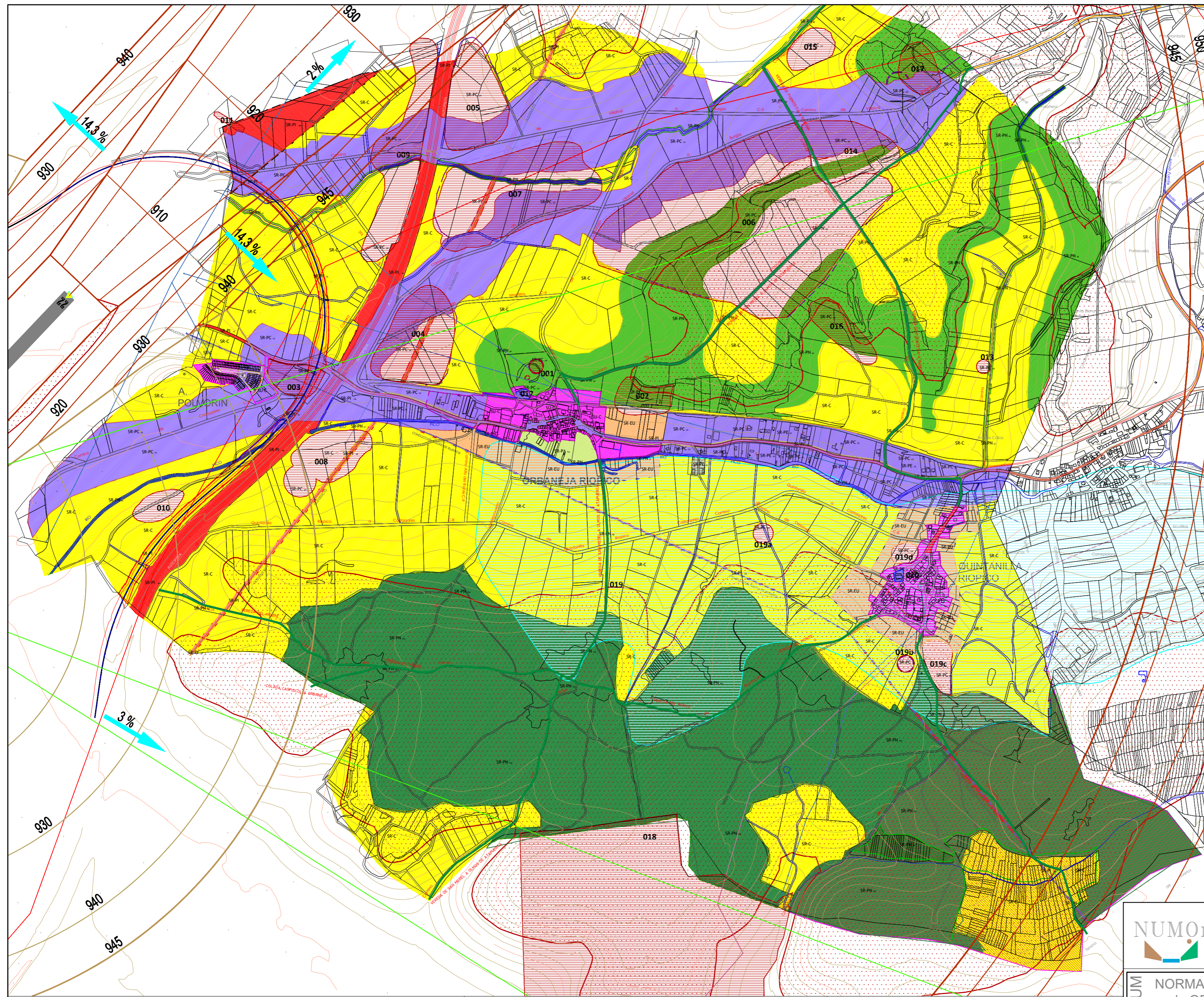
DILIGENCIA DE CERTIFICACIÓN DE APROBACIÓN PROVISIONAL DE DOCUMENTO URBANÍSTICO

D. Alberto González Rámila, Secretario-Interventor de este Ayuntamiento,

CERTIFICA

Que el presente documento de Revisión de las Normas Urbanísticas Municipales de Orbaneja Riopico, incluyendo el Plan Especial de Protección del Camino de Santiago y el Estudio Ambiental Estratégico, ha sido aprobado provisionalmente por el Pleno municipal en sesión ordinaria de fecha 6 de abril de 2026.

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE



SIMBOLOGIA clasificacion suelo

	SU	Suelo urbano
	SR-C	Suelo rustico comun
	SR-PE ai	Suelo rustico Asentamiento Irregular
	SR-PC cs	Suelo rustico Proteccion Cultral camino de Santiago
	SR-EU	Suelo rustico Entorno Urbano
	SR-PN	Suelo rustico proteccion natural
	SR-PN mu	Suelo rustico proteccion natural monte de utilidad publica MUP 125 y 126
	SR-PN as	Suelo rustico proteccion natural cuevas y laderas
	SR-PN cr	Suelo rustico proteccion natural cauces y riberas
	SR-PN mf	Suelo rustico proteccion natural masa forestal
	SR-PA hu	Suelo rustico proteccion agricola huertas de cultivo
	SR-PN vp	Suelo rustico proteccion natural via pecuaria
	SR-PI	Suelo Rustico proteccion infraestructuras
	SR-PI ol	Suelo rustico proteccion Oleoducto
	SR-PI au	Suelo rustico proteccion Autopista AP-1
	SR-PI ca	Suelo rustico proteccion Conduccion Aguas de Burgos
	SR-PI cl	Suelo rustico proteccion carretera Local
	SR-PI ae	Suelo rustico proteccion Ampliacion Aeropuerto
	SR-PI fc	Suelo rustico proteccion Acceso Ferroviario
	SR-PC	Suelo Rustico proteccion Cultural
	SR-PC ya	Suelo rustico proteccion Cultural Yacimiento Arqueologico
	SR-PC ya	Suelo rustico proteccion Cultural Yacimiento Arqueologico ur.
	SR-PC cs	Suelo rustico proteccion Cultural PECS <u>Ambito Conjunto historico Camino de Santiago</u>
		Camino Principal
		Camino alternativo
YACIMIENTOS ARQUEOLOGICOS Suelo Rústico con Protección Cultural		
LEYENDA:		
		Suelo Rústico con Protección Cultural
		Suelo Urbano / Urbanizable
		Area de cautela Arqueologica

Firmado por ESPINOSA URIONABARRENECHEA, LUIS MARIA (FIRMA) el día 28/02/2026 con un certificado emitido por AC DNIE 004

AFECCION SERVIDUMBRES AERONAUTICAS		ASCENSO	
	ZONA SEGURIDAD		ASCENSO
	AREA SERVIDUMBRE VULNERADA POR EL TERRENO.OBSTACULO		CONICA
	LINEA NEGRA CONTINUA: INTERSECCION ENTRE SUPERFICIES		DME
	LINEA COLOR GRUESA:BORDE DE SERVIDUMBRES		
	APROXIMACION		VOR
	TRANSICION		EMISORES/RECEPTORES/TWR
			NDB
			CURVAS DE NIVEL MAESTRAS

AFECCION ZONA MILITAR		AFECCION CAMINO DE SANTIAGO	
	ZONA MILITAR		AMBITO DEL CONJUNTO HISTORICO CAMINO DE SANTIAGO -BIC- Decreto 324/1999)
	AFECCION MILITAR ZONA PROXIMA		
	AFECCION MILITAR ZONA LEJANA		

	MONTE UTILIDAD PUBLICA		VIA PECUARIA CATALOGADA
	LIMITE DE TERMINO MUNICIPAL		LIMITE URBANO
	LINEA DE ALTA TENSION		OLEODUCTO SOMORROSTRO
	CONDUCCION AGUAS DE BURGOS		

REVISION NORMAS URBANISTICAS MUNICIPALES ,
CON CARACTER PLAN ESPECIAL DEL CAMINO DE SANTIAGO
Orbaneja Riopico (Burgos)

DN-PO
DOCUMENTO NORMATIVO
PLANOS DE ORDENACION

PO-01

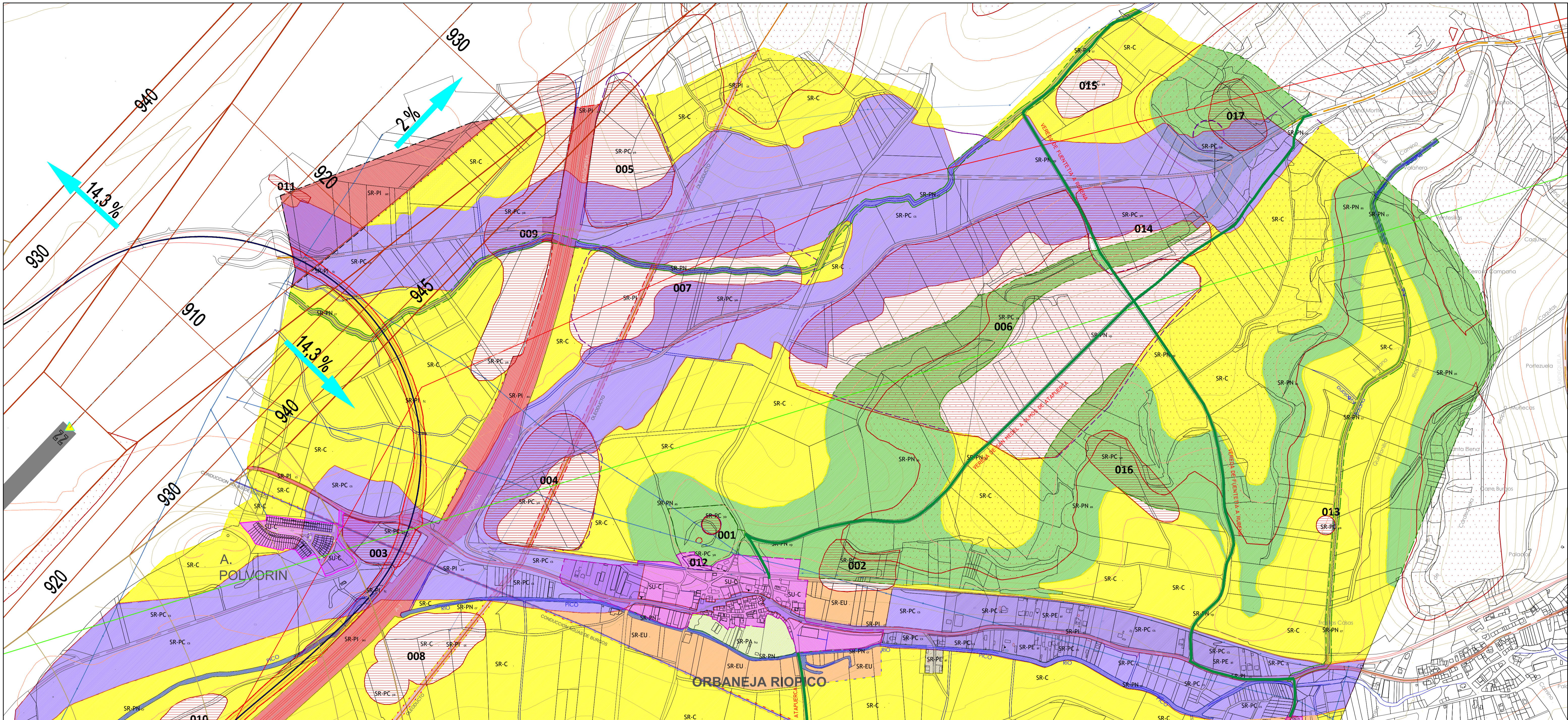
AYUNTAMIENTO DE
ORBANEJA RIOPICO

NORMAS URBANISTICAS MUNICIPALES
de ORBANEJA RIOPICO - BURGOS -

CLASIFICACION del SUELO
todo termino municipal 1/10.000

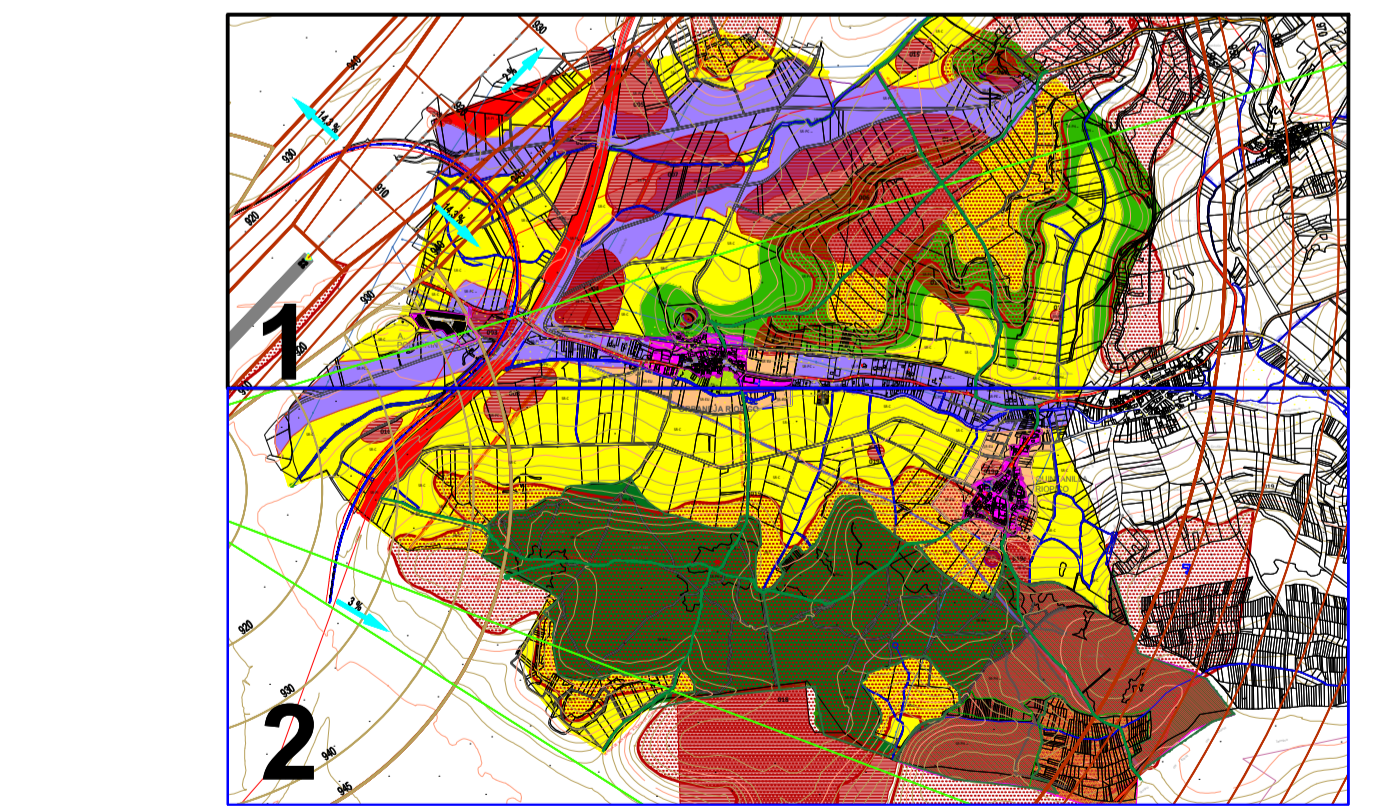
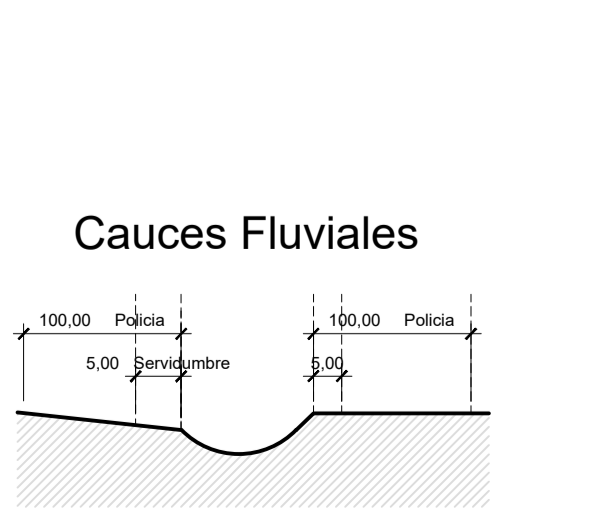
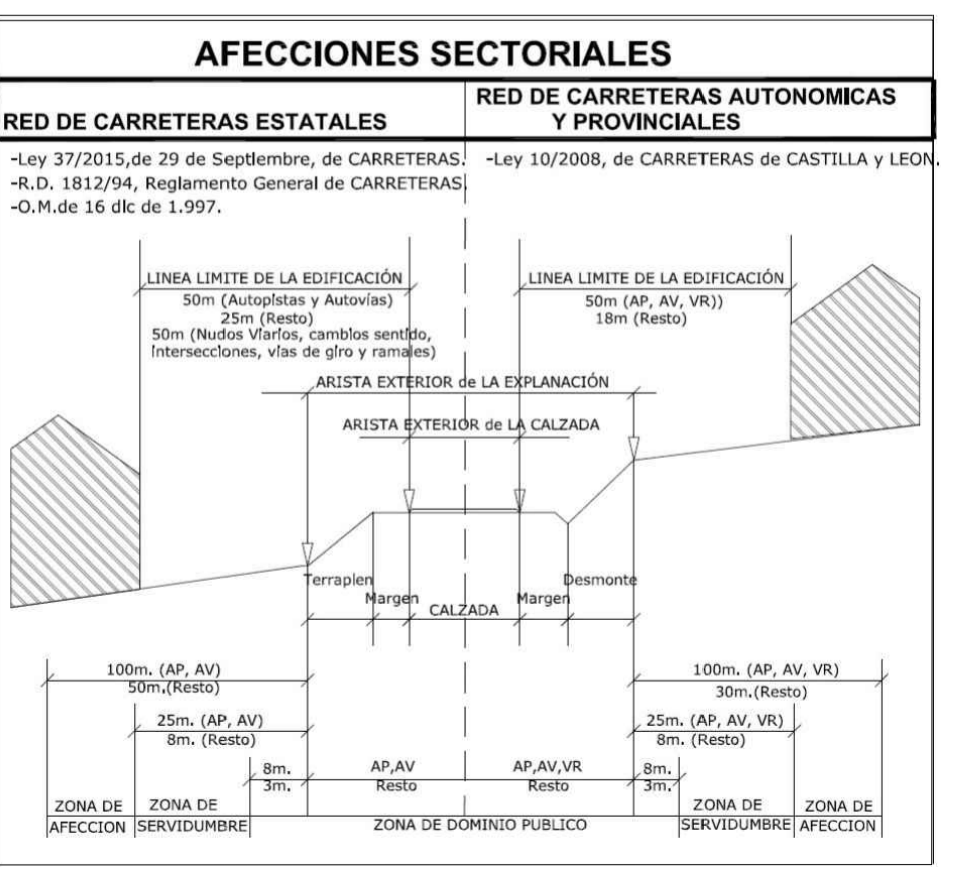
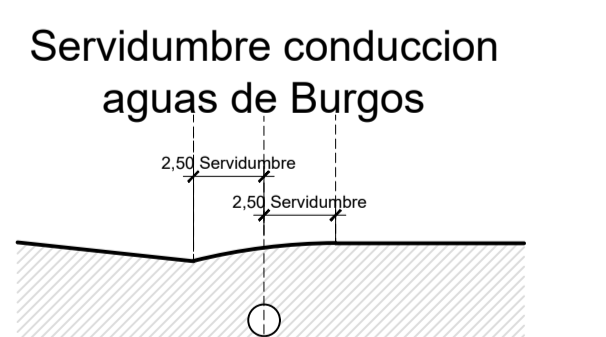
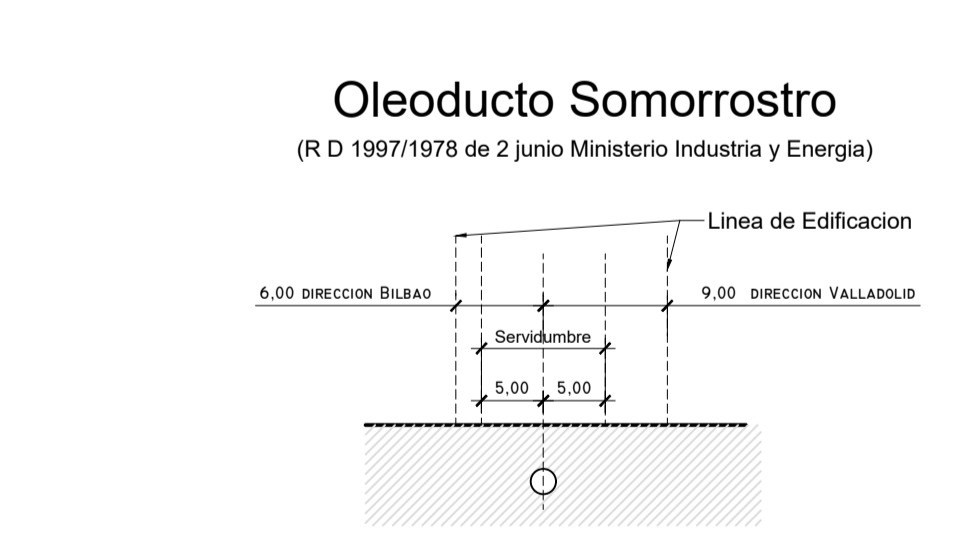
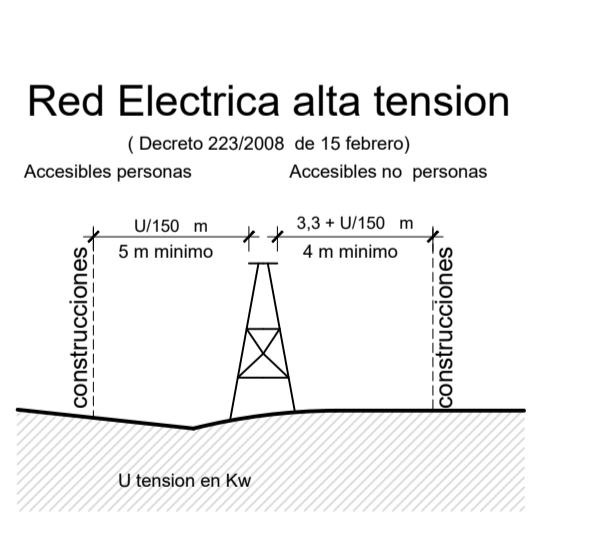
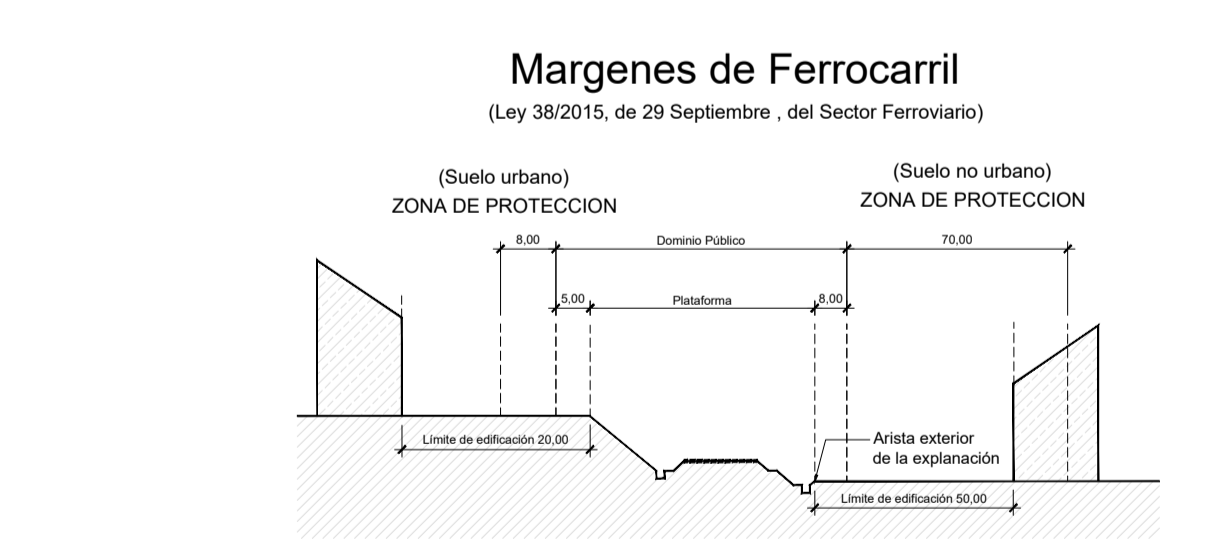
DOCUMENTO PARA
DOCUMENTO DE AVANCE APROBACION PROVISIONAL

ESCALA 1/10.000



SIMBOLOGIA clasificacion suelo

	SU	Suelo urbano		SR-PC	Suelo Rustico proteccion Cultural
	SR-C	Suelo rustico comun		SR-PC ya	Suelo rustico proteccion Cultural Yacimiento Arqueologico
	SR-PE ai	Suelo rustico Asentamiento Irregular		SR-PC ya ur	Suelo rustico proteccion Cultural Yacimiento Arqueologico ur.
	SR-PC cs	Suelo rustico Proteccion Cultral camino de Santiago		SR-PC cs	Suelo rustico proteccion Cultural PECS Ambito Conjunto historico Camino de Santiago
	SR-EU	Suelo rustico Entorno Urbano			Camino Principal
	SR-PN	Suelo rustico proteccion natural			Camino alternativo
	SR-PN mu	Suelo rustico proteccion natural monte de utilidad publica MUP 125 y 126	YACIMIENTOS ARQUEOLOGICOS Suelo Rustico con Proteccion Cultural		
	SR-PN as	Suelo rustico proteccion natural cuevas y laderas		SR-PI	Suelo Rustico con Proteccion Cultural
	SR-PN cr	Suelo rustico proteccion natural cauces y riberas			Suelo Urbano / Urbanizable
	SR-PN mf	Suelo rustico proteccion natural masa forestal			Area de cautela Arqueologica
	SR-PA hu	Suelo rustico proteccion agricola huertas de cultivo		SR-PI ol	Suelo Rustico proteccion infraestructuras
	SR-PN vp	Suelo rustico proteccion natural via pecuaria		SR-PI ol	Suelo rustico proteccion Oleoducto
				SR-PI au	Suelo rustico proteccion Autopista AP-1
				SR-PI ca	Suelo rustico proteccion Conduccion Aguas de Burgos
				SR-PI cl	Suelo rustico proteccion carretera Local
				SR-PI ae	Suelo rustico proteccion Ampliacion Aeropuerto
				SR-PI fc	Suelo rustico proteccion Acceso ferroviario



AFECCION SERVIDUMBRES AERONAUTICAS

	ZONA SEGURIDAD		ASCENSO
	AREA SERVIDUMBRE VULNERADA POR EL TERRENO.OBSTACULO		CONICA
	LINEA NEGRA CONTINUA: INTERSECCION ENTRE SUPERFICIES		DME
	LINEA COLOR GRUESA: BORDE DE SERVIDUMBRES		VOR
	APROXIMACION		EMISORES/RECEPTORES/TWR
	TRANSICION		CURVAS DE NIVEL MAESTRAS

AFECCION ZONA MILITAR

	ZONA MILITAR		MONTE UTILIDAD PUBLICA
	AFECCION MILITAR ZONA PROXIMA		VIA PECUARIA CATALOGADA
	AFECCION MILITAR ZONA LEJANA		LIMITE DE TERMINO MUNICIPAL
			LIMITE URBANO

AFECCION CAMINO DE SANTIAGO

	AMBITO DEL PECS(Plan Especial Camino de Santiago- Decreto 324/1999)		LINEA DE ALTA TENSION
			OLEODUCTO SOMORROSTRO
			CONDUCCION AGUAS DE BURGOS

NUMOR REVISION NORMAS URBANISTICAS MUNICIPALES, CON CARACTER PLAN ESPECIAL DEL CAMINO DE SANTIAGO Orbaneja Riopico (Burgos)

NUM NORMAS URBANISTICAS MUNICIPALES de ORBANEJA RIOPICO - BURGOS -

DN-PO DOCUMENTO NORMATIVO PLANOS DE ORDENACION

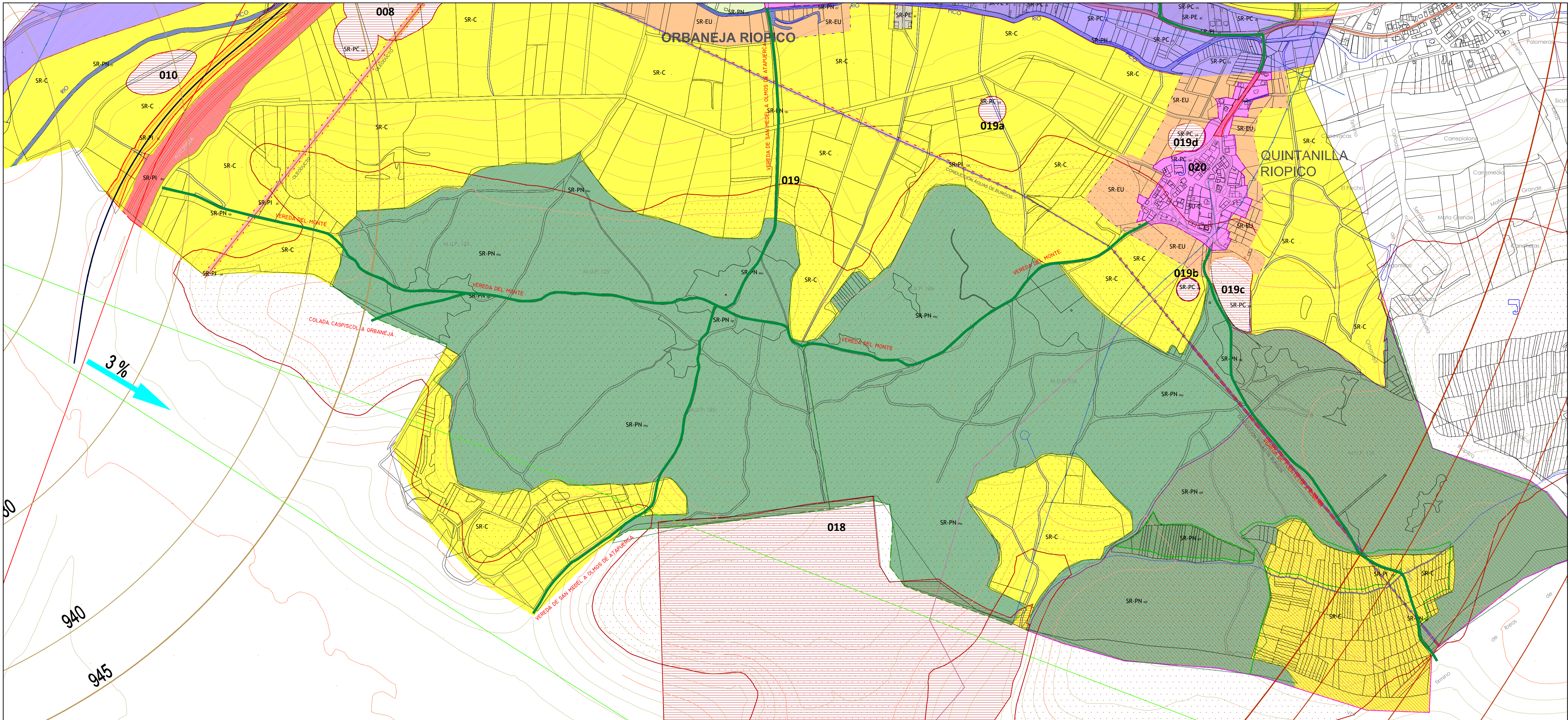
PO-01.1

CLASIFICACION del SUELO hoja 1 termino municipal

DOCUMENTO PARA AVANCE APROBACION PROVISIONAL

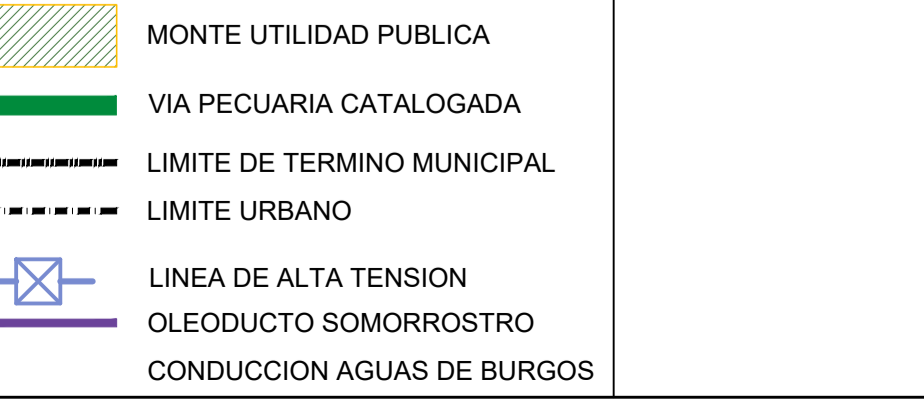
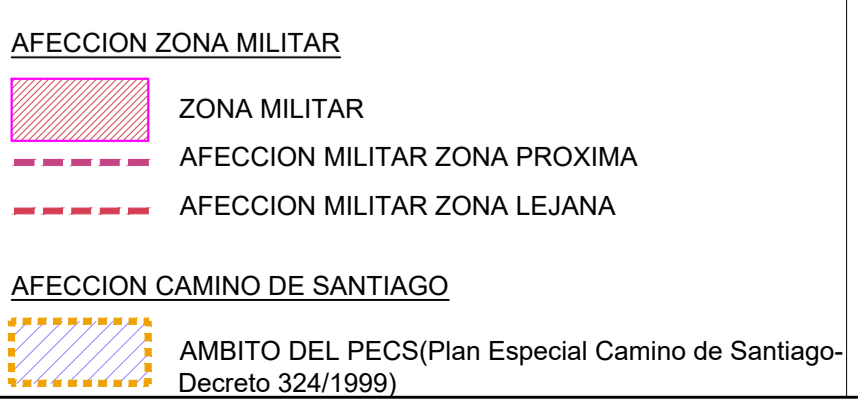
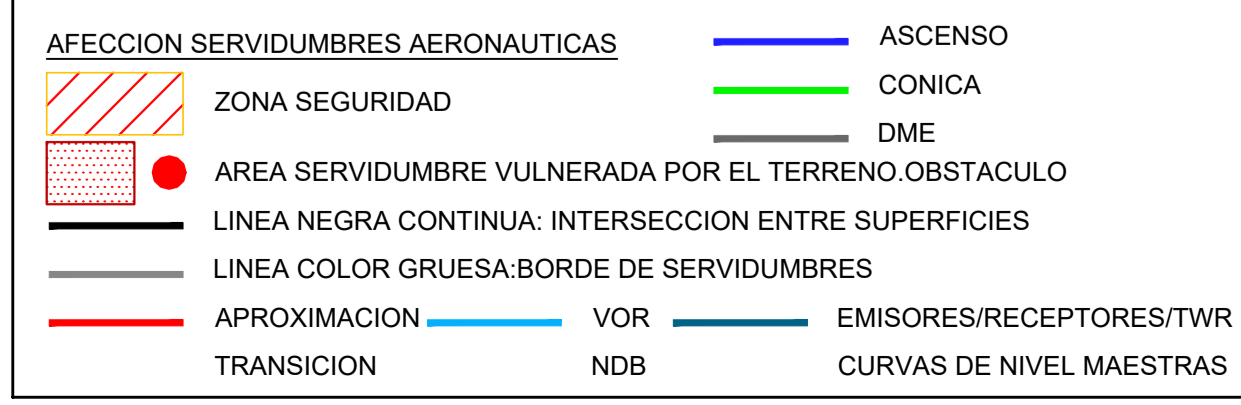
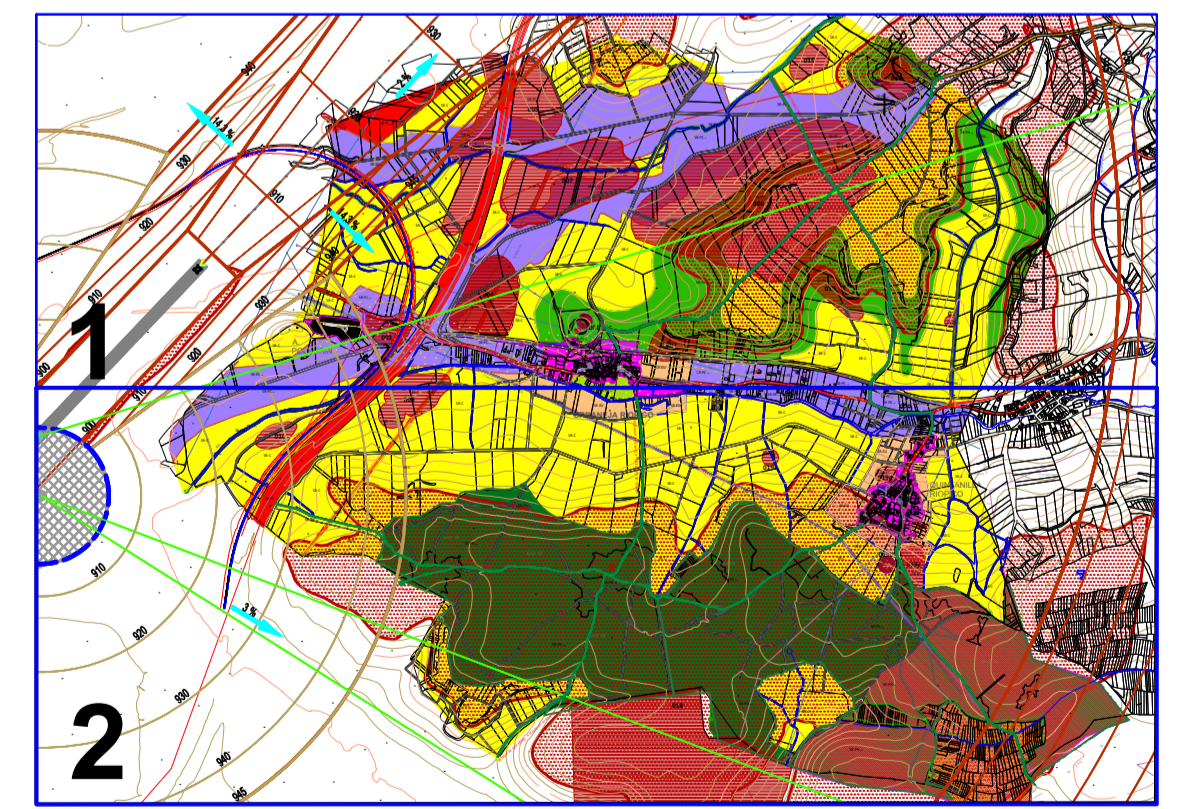
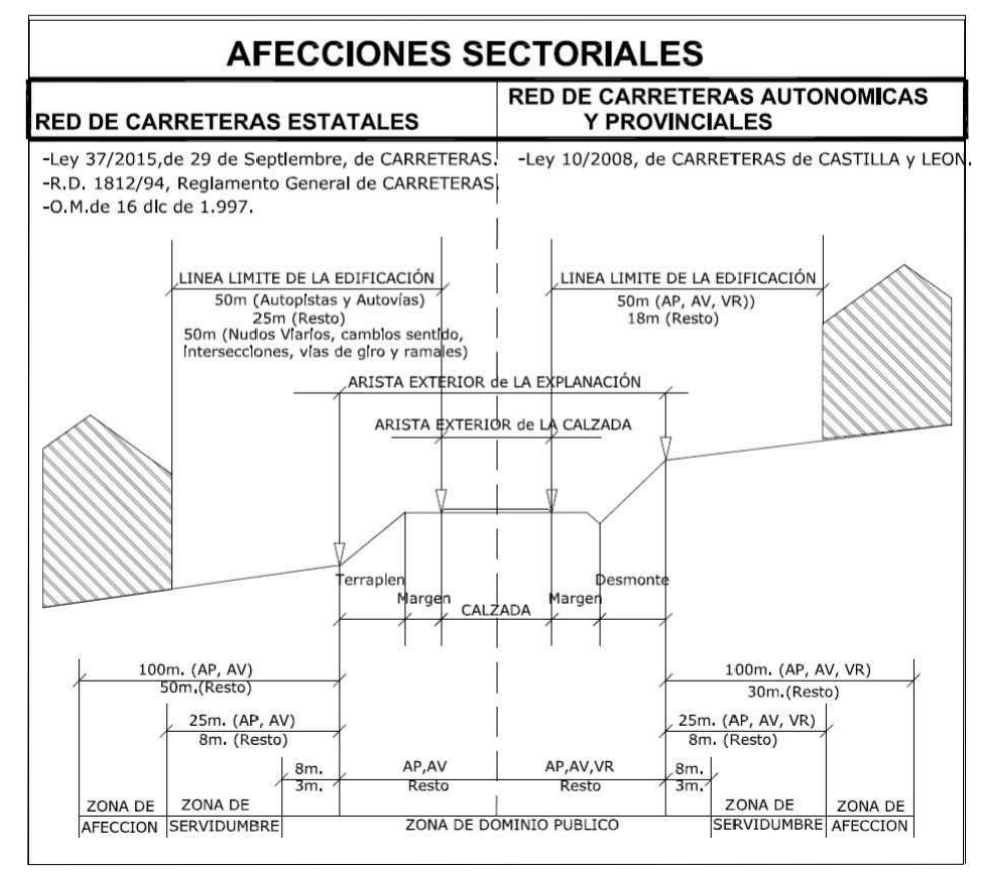
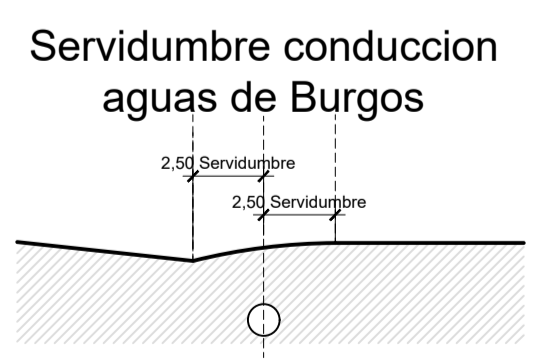
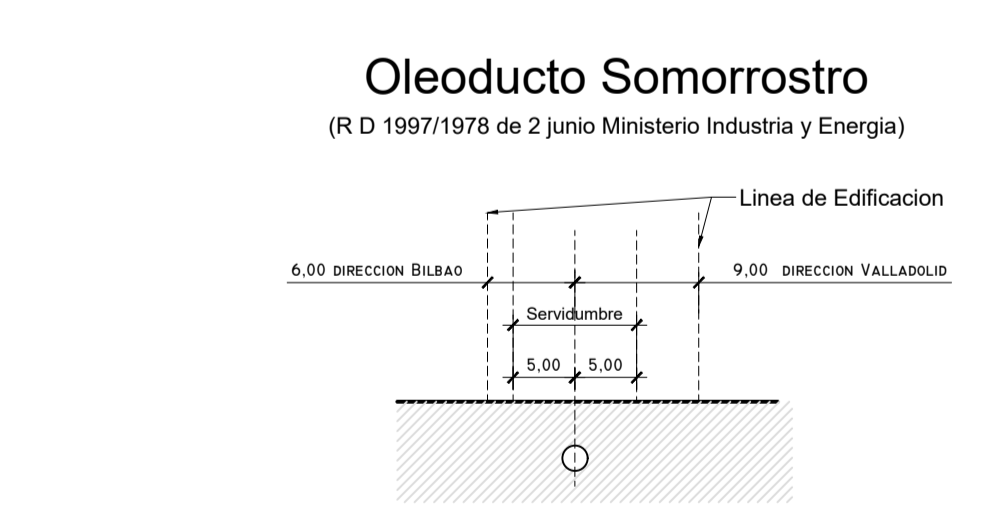
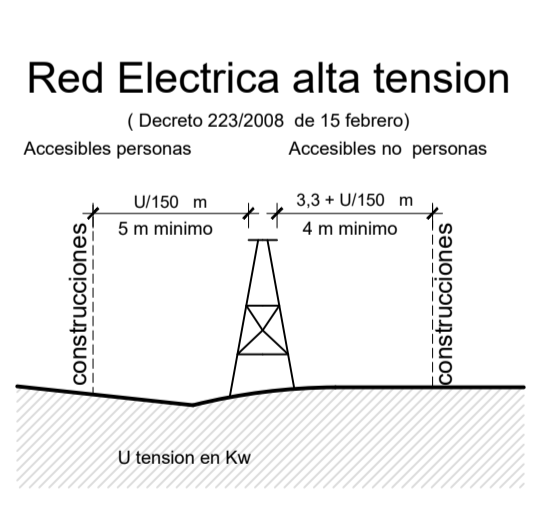
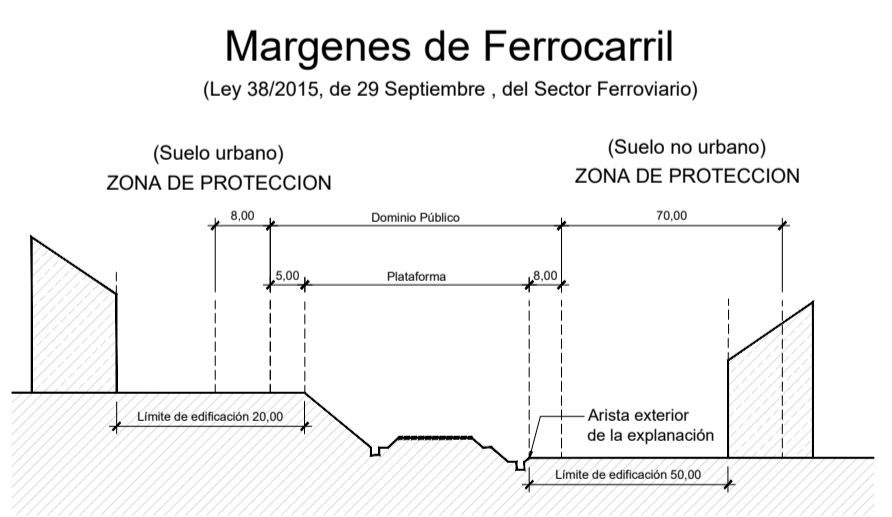
ESCALA 1/5.000

AYUNTAMIENTO DE ORBANEJA RIOPICO



SIMBOLOGIA clasificacion suelo

	SU Suelo urbano		SR-PC Suelo Rustico proteccion Cultural
	SR-C Suelo rustico comun		SR-PC ya Suelo rustico proteccion Cultural Yacimiento Arqueologico
	SR-PE ai Suelo rustico Asentamiento Irregular		SR-PC ya ur Suelo rustico proteccion Cultural Yacimiento Arqueologico ur.
	SR-PC cs Suelo rustico Proteccion Cultral camino de Santiago		SR-PC cs Suelo rustico proteccion Cultural PECS Ambito Conjunto historico Camino de Santiago
	SR-EU Suelo rustico Entorno Urbano		Camino Principal
	SR-PN Suelo rustico proteccion natural		Camino alternativo
	SR-PN mu Suelo rustico proteccion natural monte de utilidad publica MUP 125 y 126		YACIMIENTOS ARQUEOLOGICOS Suelo Rustico con Protección Cultural
	SR-PN as Suelo rustico proteccion natural cuevas y laderas		Suelo Rustico con Protección Cultural
	SR-PN cr Suelo rustico proteccion natural cauces y riberas		Suelo Urbano / Urbanizable
	SR-PN mf Suelo rustico proteccion natural masa forestal		Area de cautela Arqueologica
	SR-PA hu Suelo rustico proteccion agricola huertas de cultivo		SR-PI Suelo Rustico proteccion infraestructuras
	SR-PN vp Suelo rustico proteccion natural via pecuaria		SR-PI ol Suelo rustico proteccion Oleoducto
	SR-PA hu Suelo rustico proteccion agricola huertas de cultivo		SR-PI au Suelo rustico proteccion Autopista AP-1
	SR-PA hu Suelo rustico proteccion agricola huertas de cultivo		SR-PI ca Suelo rustico proteccion Conduccion Aguas de Burgos
	SR-PA hu Suelo rustico proteccion agricola huertas de cultivo		SR-PI cl Suelo rustico proteccion carretera Local
	SR-PA hu Suelo rustico proteccion agricola huertas de cultivo		SR-PI ae Suelo rustico proteccion Ampliacion Aeropuerto
	SR-PA hu Suelo rustico proteccion agricola huertas de cultivo		SR-PI fc Suelo rustico proteccion Acceso ferroviario



NUMOR REVISION NORMAS URBANISTICAS MUNICIPALES, CON CARACTER PLAN ESPECIAL DEL CAMINO DE SANTIAGO **Orbaneja Riopico (Burgos)**

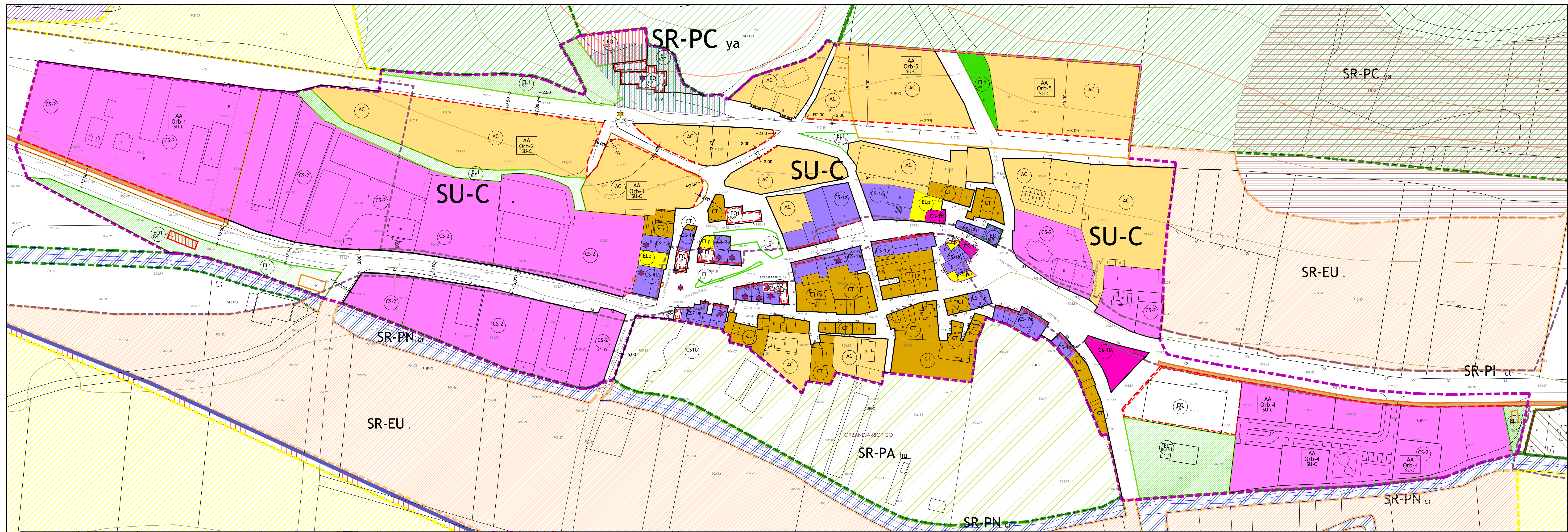
NUM NORMAS URBANISTICAS MUNICIPALES de ORBANEJA RIOPICO - BURGOS - **DN-PO** DOCUMENTO NORMATIVO PLANOS DE ORDENACION

CLASIFICACION del SUELO hoja 2 termino municipal **PO-01.2**

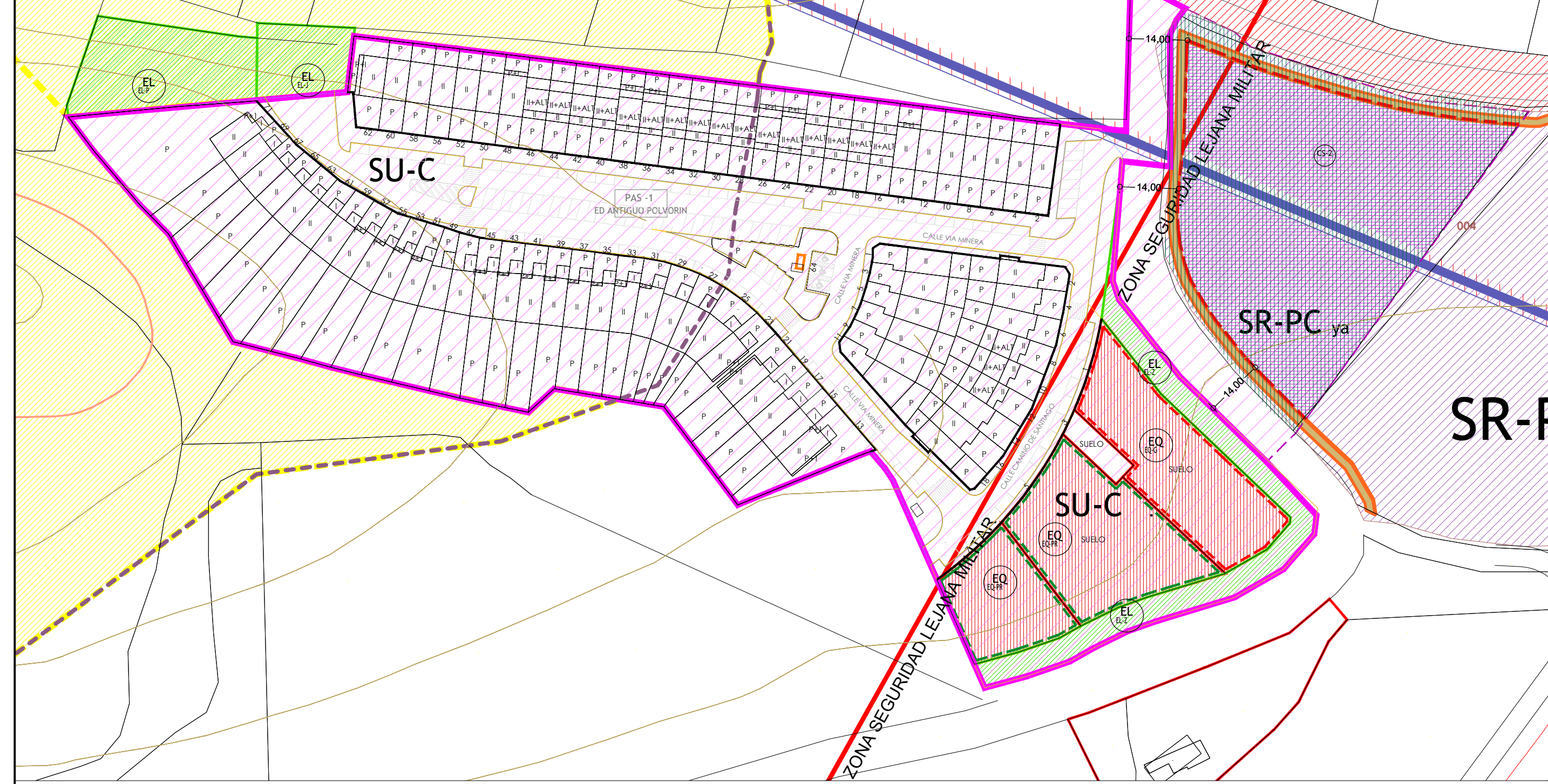
DOCUMENTO PARA **DOCUMENTO DE AVANCE APROBACION PROVISIONAL**

ESCALA 1/5.000

AYUNTAMIENTO DE ORBANEJA RIOPICO



ORBANEJA RIOPICO



ANTIGUO POLVORIN

SIMBOLOGIA clasificacion suelo

	SU	Suelo urbano
	SR-C	Suelo rustico comun
	SR-PE ai	Suelo rustico Asentamiento Irregular
	SR-PC cs	Suelo rustico Proteccion Cultural cs
	SR-EU	Suelo rustico Entorno Urbano
	SR-PN mu	Suelo rustico proteccion natural monte de utilidad publica MUP 125 y 126
	SR-PN as	Suelo rustico proteccion natural cuevas y laderas
	SR-PN cr	Suelo rustico proteccion natural cauces y riberas
	SR-PN mt	Suelo rustico proteccion natural masa forestal
	SR-PA hu	Suelo rustico proteccion agricola huertas de cultivo
	SR-PI	Suelo Rustico proteccion infraestructuras
	SR-PI ol	Suelo rustico proteccion Oleoducto
	SR-PI au	Suelo rustico proteccion Autopista AP-1
	SR-PI ca	Suelo rustico proteccion Conduccion Aguas de Burgos
	SR-PI cl	Suelo rustico proteccion carretera Local
	SR-PI ae	Suelo rustico proteccion Ampliacion Aeropuerto
	SR-PI fc	Suelo rustico proteccion Acceso Ferroviario
	SR-PC	Suelo Rustico proteccion Cultural
	SR-PC ya	Suelo rustico proteccion Cultural Yacimiento Arqueologico
	SR-PC ya	Suelo rustico proteccion Cultural Yacimiento Arqueologico ur.
	SR-PC ya	Suelo rustico proteccion Cultural Yacimiento historico Camino de Santiago
	SR-PC cs	Suelo rustico proteccion Cultural Yacimiento historico Camino de Santiago

LEYENDA SUELO URBANO

	SU	Suelo urbano
	AA Orb-3 SU-C	ACTUACION AISLADA de normalizacion y urbanizacion
	PAS-1 ED ANTIGUO POLVORIN	PLANEAMIENTO ASUMIDO PECS ESTUDIO DETALLE ANTIGUO POLVORIN

	CS-1a	CASCO TRADICIONAL RESIDENCIAL ambito CS
	CS-1b	CASCO TRADICIONAL EDIFICACION AUXILIAR ambito CS
	CS-2	PERIFERIA CASCO ambito CS
	ED	ESTUDIO DETALLE ANTIGUO POLVORIN
	CT	CASCO TRADICIONAL
	AC	AMPLIACION CASCO
	EL	ESPACIO LIBRE PUBLICO
	EQ	EQUIPAMIENTO

	EQ-G	EQUIPAMIENTO GENERAL
	EQ-T	EQUIPAMIENTO CULTURAL
	EQ-D	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
	EQ-M	EQUIPAMIENTO ADMINISTRATIVO
	EQ-E	EQUIPAMIENTO EDUCATIVO
	EQ-S	EQUIPAMIENTO SANITARIO
	EQ-R	EQUIPAMIENTO GENERAL
	EQ-PR	EQUIPAMIENTO PRIVADO
	EQ-A	EQUIPAMIENTO SOCIAL Y ASISTENCIAL
	EQ-O	OCIO Y ESPECTACULOS

	EL-J	ZONAS VERDES
	EL-Z	AREAS DE JUEGO INFANTIL
	EL-T	AREA PEATONAL

	EQ-G	EQUIPAMIENTO GENERAL
	EQ-T	EQUIPAMIENTO CULTURAL
	EQ-D	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
	EQ-M	EQUIPAMIENTO ADMINISTRATIVO
	EQ-E	EQUIPAMIENTO EDUCATIVO
	EQ-S	EQUIPAMIENTO SANITARIO
	EQ-R	EQUIPAMIENTO GENERAL
	EQ-PR	EQUIPAMIENTO PRIVADO
	EQ-A	EQUIPAMIENTO SOCIAL Y ASISTENCIAL
	EQ-O	OCIO Y ESPECTACULOS

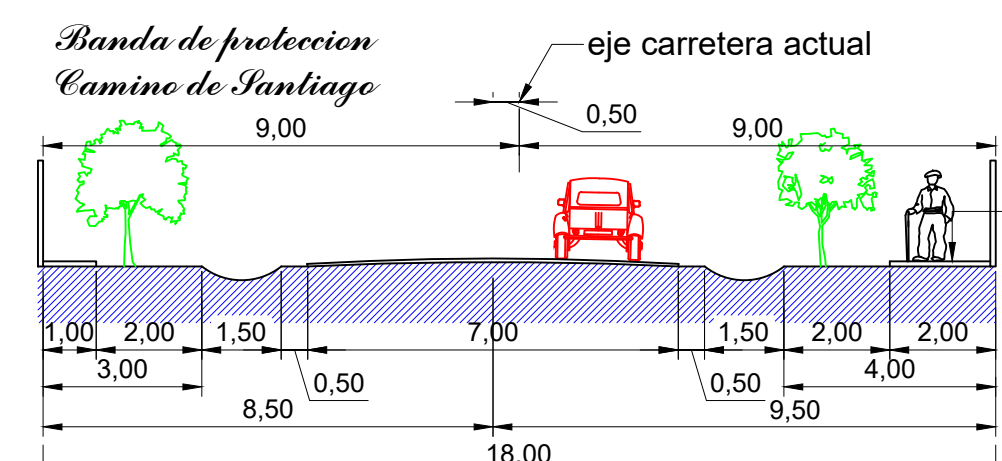
	PUBLICO	
	PRIVADO	

Servidumbre conduccion aguas de Burgos

Margen Carreteras
(Ley 10/2008, de 9 diciembre, carreteras CyL)

Oleoducto Somorrostro
(R D 1997/1978 de 2 junio Ministerio Industria y Energia)

Cauces Fluviales



AMBITO DE PROTECCION CONJUNTO HISTORICO - BIC-
paso paralelo carretera local , asentamiento ilegal , polvorin

AFECCION ZONA MILITAR

	ZONA MILITAR
	AFECCION MILITAR ZONA PROXIMA
	AFECCION MILITAR ZONA LEJANA

NUMOr REVISION NORMAS URBANISTICAS MUNICIPALES, CON CARACTER PLAN ESPECIAL DEL CAMINO DE SANTIAGO **Orbaneja Riopico (Burgos)**

NUM NORMAS URBANISTICAS MUNICIPALES de ORBANEJA RIOPICO - BURGOS -

DN-PO DOCUMENTO NORMATIVO PLANOS DE ORDENACION

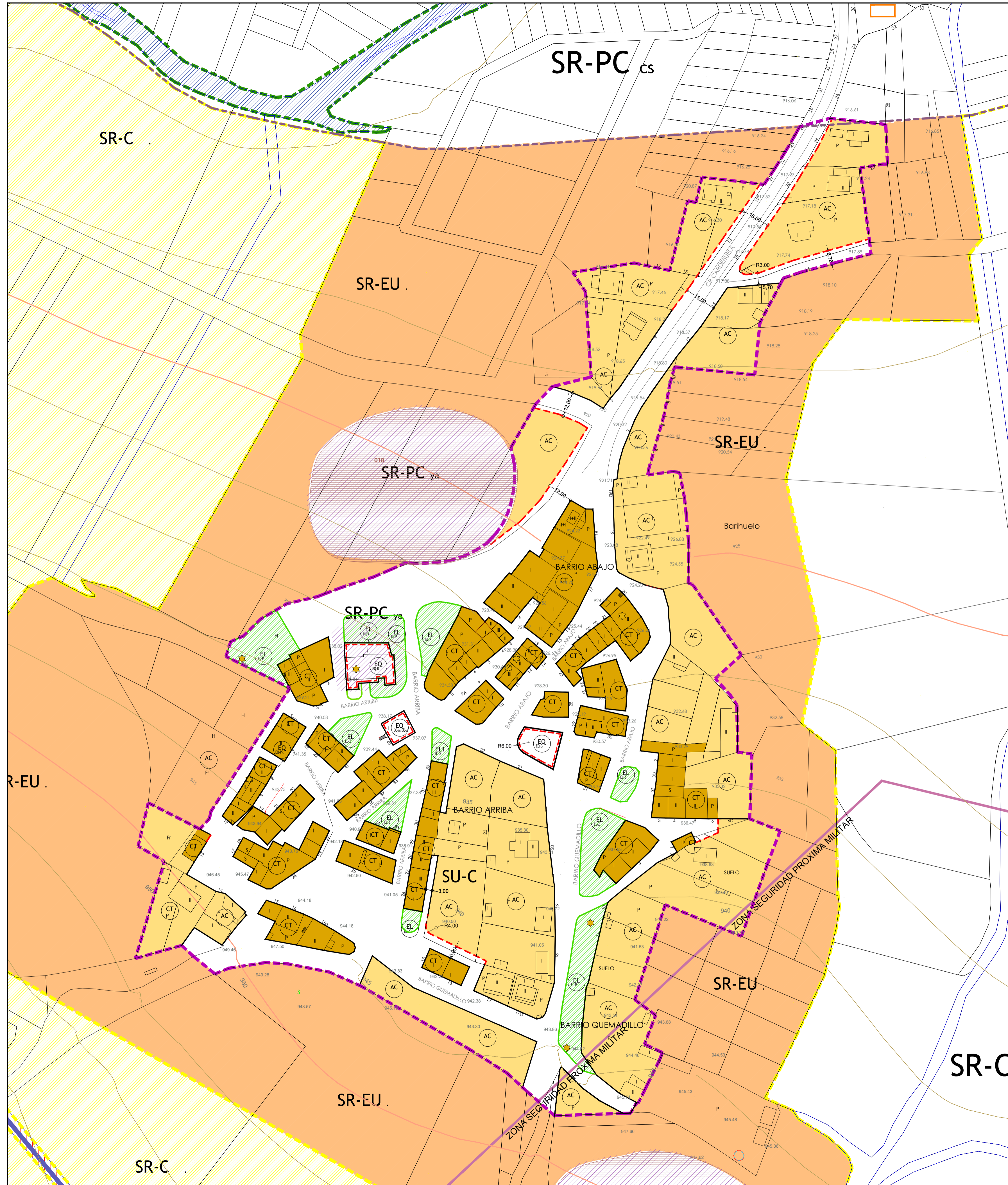
PO-02.1

ORDENACION y GESTION ORBANEJA RIOPICO y A. POLVORIN

DOCUMENTO PARA DOCUMENTO DE AVANCE APROBACION PROVISIONAL

ESCALA 1/1.000

AYUNTAMIENTO DE ORBANEJA RIOPICO



QUINTANILLA RIOPICO

SIMBOLOGIA clasificacion suelo

	SU	Suelo urbano
	SR-C	Suelo rustico comun
	SR-PE ai	Suelo rustico Asentamiento Irregular
	SR-PC cs	Suelo rustico Proteccion Cultural cs
	SR-EU	Suelo rustico Entorno Urbano
	SR-PN	Suelo rustico proteccion natural
	SR-PN mu	Suelo rustico proteccion natural monte de utilidad publica MUP 125 y 126
	SR-PN as	Suelo rustico proteccion natural cuevas y laderas
	SR-PN cr	Suelo rustico proteccion natural cauces y riberas
	SR-PN mf	Suelo rustico proteccion natural masa forestal
	SR-PA hu	Suelo rustico proteccion agricola huertas de cultivo
	SR-PI	Suelo Rustico proteccion infraestructuras
	SR-PI oi	Suelo rustico proteccion Oleoducto
	SR-PI au	Suelo rustico proteccion Autopista AP-1
	SR-PI ca	Suelo rustico proteccion Conduccion Aguas de Burgos
	SR-PI cl	Suelo rustico proteccion carretera Local
	SR-PI ae	Suelo rustico proteccion Ampliacion Aeropuerto
	SR-PI fc	Suelo rustico proteccion Acceso Ferroviario
	SR-PC	Suelo Rustico proteccion Cultural
	SR-PC ya	Suelo rustico proteccion Cultural Yacimiento Arqueologico
	SR-PC ya	Suelo rustico proteccion Cultural Yacimiento Arqueologico us
	SR-PC cs	Suelo rustico proteccion Cultural Ambito Conjunto historico Camino de Santiago

YACIMIENTOS ARQUEOLOGICOS Suelo Rustico con Proteccion Cultural

LEYENDA

- Suelo Rustico con Proteccion Cultural
- Suelo Urbano / Urbanizable
- Oleoducto Somorrostro
- Conduccion aguas de Burgos

LEYENDA SUELO URBANO

	SU	Suelo urbano
	AA Orb-3 SU-C	ACTUACION AISLADA de normalizacion y urbanizacion
	PAS-1	PLANEAMIENTO ASUMIDO PECS ESTUDIO DETALLE ANTIGUO POLVORIN

PROTECCION CAMINO DE SANTIAGO		ORDENANZAS	
	CS-1a	CASCO TRADICIONAL RESIDENCIAL ambito CS	
	CS-1b	CASCO TRADICIONAL EDIFICACION AUXILIAR ambito CS	
	CS-2	PERIFERIA CASCO ambito CS	
	ED	ESTUDIO DETALLE ANTIGUO POLVORIN	

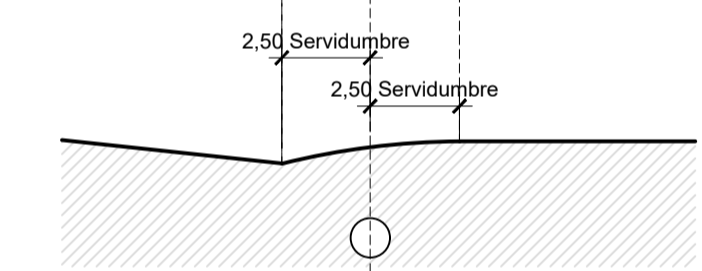
REVISION NUMOr		ESPACIOS LIBRES	
	CT	CASCO TRADICIONAL	
	AC	AMPLIACION CASCO	
	EL	ESPACIO LIBRE PUBLICO	
	EQ	EQUIPAMIENTO	

	cota	Distancia y punto referencia
		Separacion ordenanzas
		ALINEACION EXISTENTE
		NUEVA ALINEACION regularizacion vial ANDADERO CAMINO DE SANTIAGO

	EL-J	ZONAS VERDES
	EL-Z	AREAS DE JUEGO INFANTIL
	EL-T	AREA PEATONAL

EQUIPAMIENTOS		
	EQ-G	EQUIPAMIENTO GENERAL
	EQ-T	EQUIPAMIENTO CULTURAL
	EQ-D	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
	EQ-M	EQUIPAMIENTO ADMINISTRATIVO
	EQ-E	EQUIPAMIENTO EDUCATIVO
	EQ-S	EQUIPAMIENTO SANITARIO
	EQ-R	EQUIPAMIENTO GENERAL
	EQ-PR	EQUIPAMIENTO PRIVADO
	EQ-A	EQUIPAMIENTO SOCIAL Y ASISTENCIAL
	EQ-O	OCIO Y ESPECTACULOS
		PUBLICO
		PRIVADO

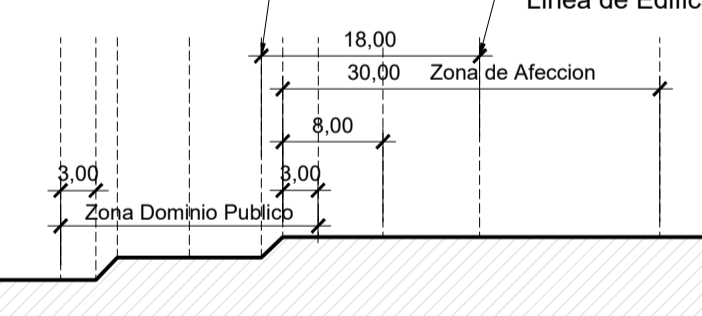
Servidumbre conduccion aguas de Burgos



Margen Carreteras

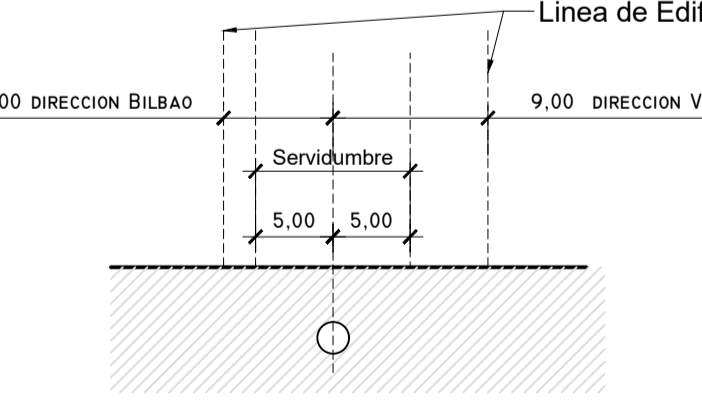
(ley 10/2008, de 9 diciembre, carreteras CyL)

Carreteras de la Excm. Diputacion de Burgos

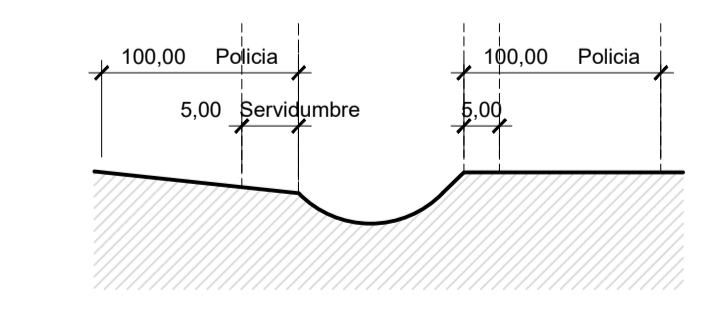


Oleoducto Somorrostro

(R D 1997/1978 de 2 junio Ministerio Industria y Energia)



Cauces Fluviales



AFECCION ZONA MILITAR	
	ZONA MILITAR
	AFECCION MILITAR ZONA PROXIMA
	AFECCION MILITAR ZONA LEJANA

NUMOr REVISION NORMAS URBANISTICAS MUNICIPALES, CON CARACTER PLAN ESPECIAL DEL CAMINO DE SANTIAGO **Orbaneja Riopico (Burgos)**

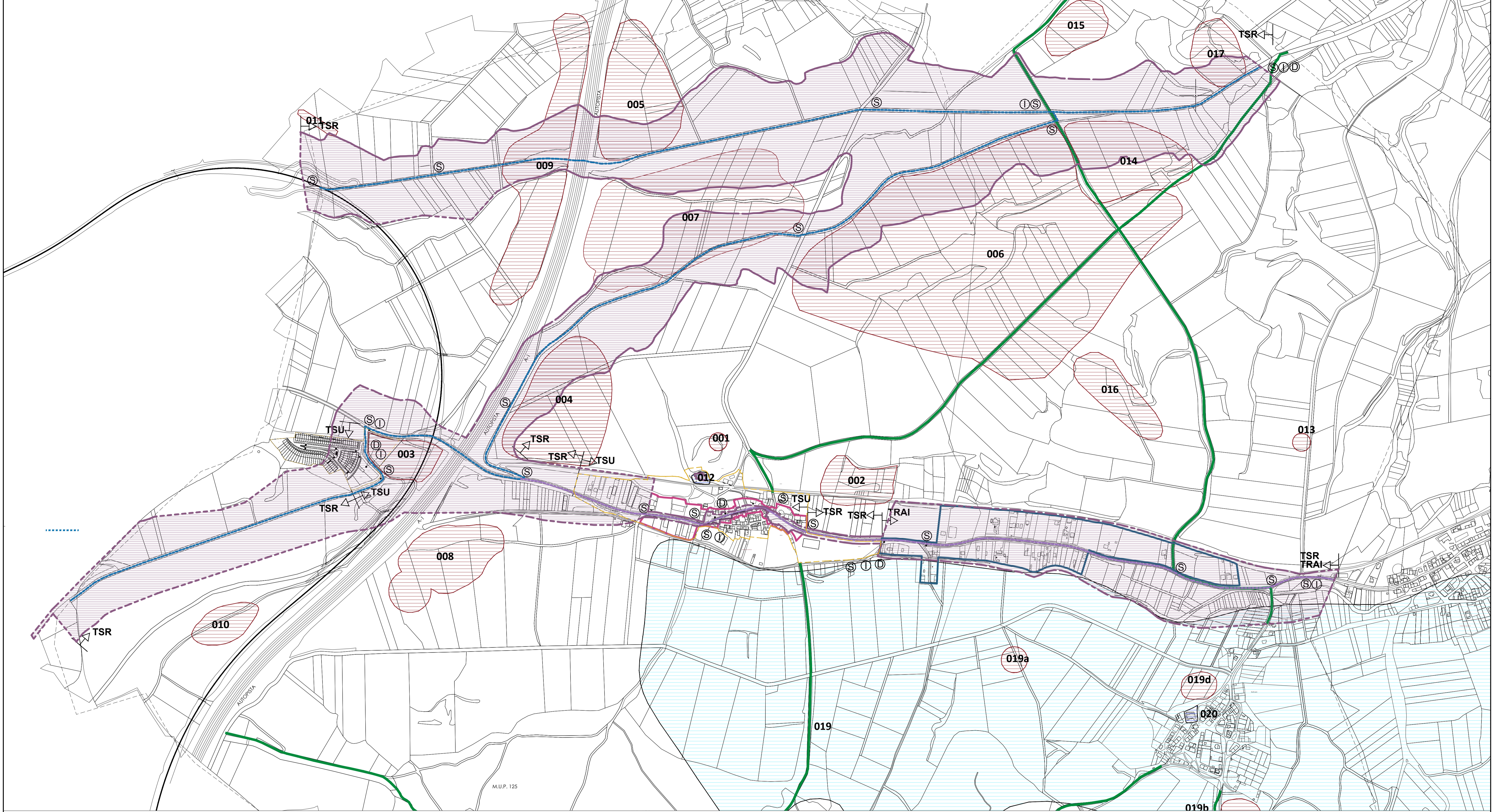
NUM NORMAS URBANISTICAS MUNICIPALES de ORBANEJA RIOPICO - BURGOS - **DN-PO** DOCUMENTO NORMATIVO PLANOS DE ORDENACION

ORDENACION y GESTION QUINTANILLA RIOPICO **PO-02.2**

AYUNTAMIENTO DE ORBANEJA RIOPICO

DOCUMENTO PARA AVANCE APROBACION PROVISIONAL ESCALA 1/1.000

LUIS MARIA ESPINOSA ORBANEJA RIOPICO



- LEYENDA**
- TRAZADO CAMINO DE SANTIAGO Decreto 324/1.999
 - TRAZADO ALTERNATIVO CAMINO DE SANTIAGO Decreto 324/1.999
 - AMBITO CONJUNTO HISTORICO CAMINO SANTIAGO Decreto 324/1.999
 - ZONA DE AFECION CAMINO DE SANTIAGO NUMOr EN CASCO URBANO
 - DELIMITACION SUELO URBANO
 - ENTORNO PROTECCION BIEN ARQUEOLOGICO EN SUELO RUSTICO
 - ENTORNO PROTECCION BIEN ARQUEOLOGICO EN SUELO URBANO
 - AMBITO ASENTAMIENTO IRREGULAR
 - 03** NUMERO DE ORDEN CATALOGO ARQUEOLOGICO

- SR-PC cs** SUELO RUSTICO PROTECCION CULTURAL CAMINO SANTIAGO
- SR-PC ya** SUELO RUSTICO PROTECCION CULTURAL YACIMIENTO ARQUEOLOGICO
- Area de cautela Arqueologica
- VIA PECUARIA

- PROPUESTAS NUMOr al C.S.**
- D ÁREA DE DESCANSO
 - I INFORMACIÓN
 - S SEÑALIZACIÓN
 - TSU** - TRAMO SUELO URBANO
 - TRAI** - TRAMO SUELO RUSTICO ASENTAMIENTO IRREGULAR
 - TSR** - TRAMO SUELO RUSTICO



NUMOr

NORMAS URBANISTICAS MUNICIPALES
de ORBANEJA RIOPICO - BURGOS -

ÁMBITO DEL CAMINO DE SANTIAGO
ORDENACIÓN Y PROTECCIÓN
T.M. ORBANEJA RIOPICO

DOCUMENTO PARA
DOCUMENTO DE
AVANCE APROBACION
PROVISIONAL

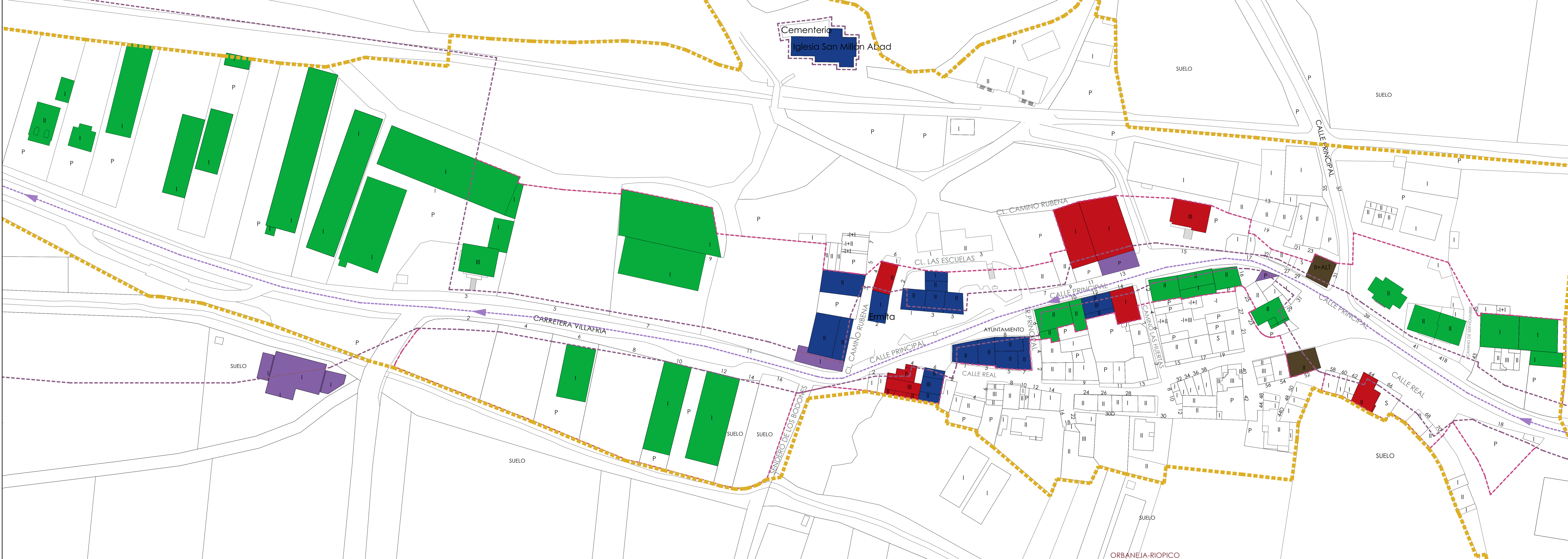
REVISION NORMAS URBANISTICAS MUNICIPALES
CON CARACTER PLAN ESPECIAL DEL CAMINO DE
SANTIAGO **Orbaneja Riopico (Burgos)**

DN-PO
DOCUMENTO NORMATIVO
PLANOS DE ORDENACION

PO-03.1 cs

AYUNTAMIENTO DE
ORBANEJA RIOPICO

ESCALA 1/5.000



LEYENDA

- ⋯ TRAZADO CAMINO DE SANTIAGO Decreto 324/1.999
- ⋯ TRAZADO ALTERNATIVO CAMINO DE SANTIAGO Decreto 324/1.999
- AMBITO CONJUNTO HISTORICO CAMINO SANTIAGO Decreto 324/1.999
- ZONA DE AFEECCION CAMINO DE SANTIAGO NUMO EN CASCO URBANO
- DELIMITACION SUELO URBANO

DIAGNOSTICO EDIFICACIONES- AFEECCION AL CONJUNTO HISTORICO

	IMPACTOS VISUALES NEGATIVOS TIPOLOGIA O ELEMENTOS DISCORDE CASCO TRADICIONAL
	EDIFICACION SIN VALOR A PROTEGER
	EDIFICACION DISCORDE CON PLANEAMIENTO
	ELEMENTO PROTEGIDO
	A MEJORAR



REVISION NORMAS URBANISTICAS MUNICIPALES CON CARACTER PLAN ESPECIAL DEL CAMINO DE SANTIAGO Orbaneja Riopico (Burgos)

DN-PO
DOCUMENTO NORMATIVO PLANOS DE ORDENACION

PO-03.2 cs

AYUNTAMIENTO DE ORBANEJA RIOPICO

NORMAS URBANISTICAS MUNICIPALES de ORBANEJA RIOPICO - BURGOS -

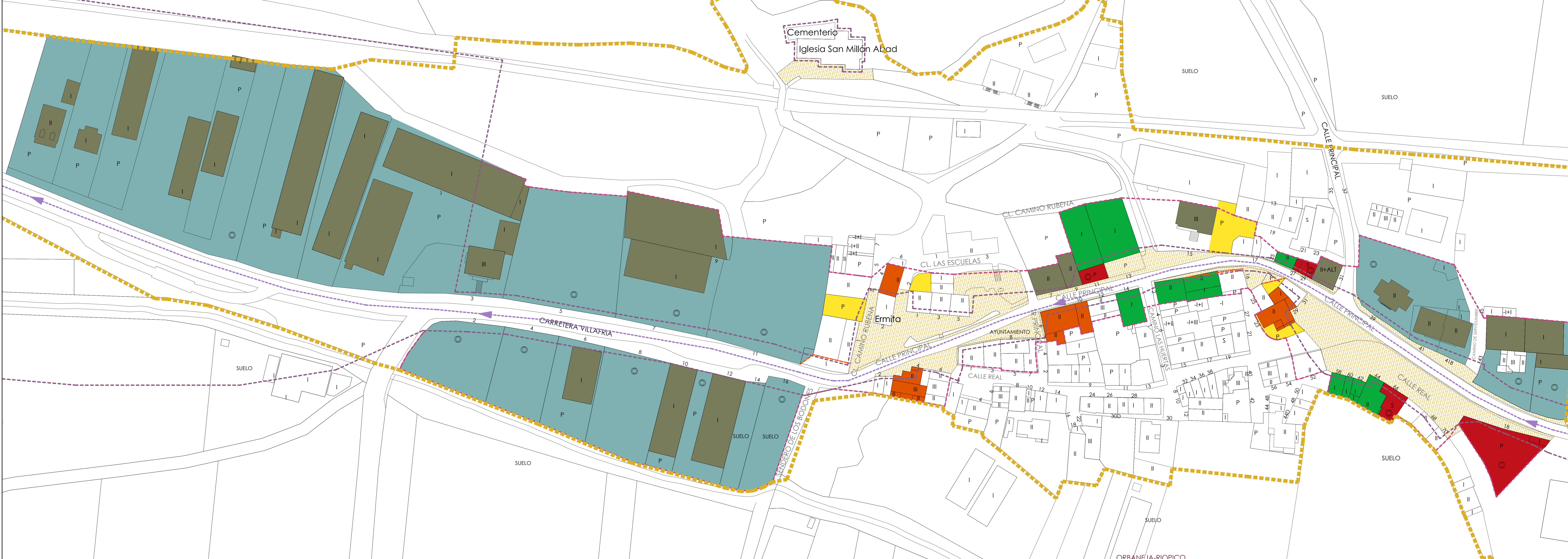
AMBITO DEL CAMINO DE SANTIAGO

DIAGNOSTICO EDIFICACIONES SUELO URBANO ORBANEJA RIOPICO

DOCUMENTO DE AVANCE APROBACION PROVISIONAL

ESCALA 1/500

AYUNTAMIENTO DE ORBANEJA RIOPICO

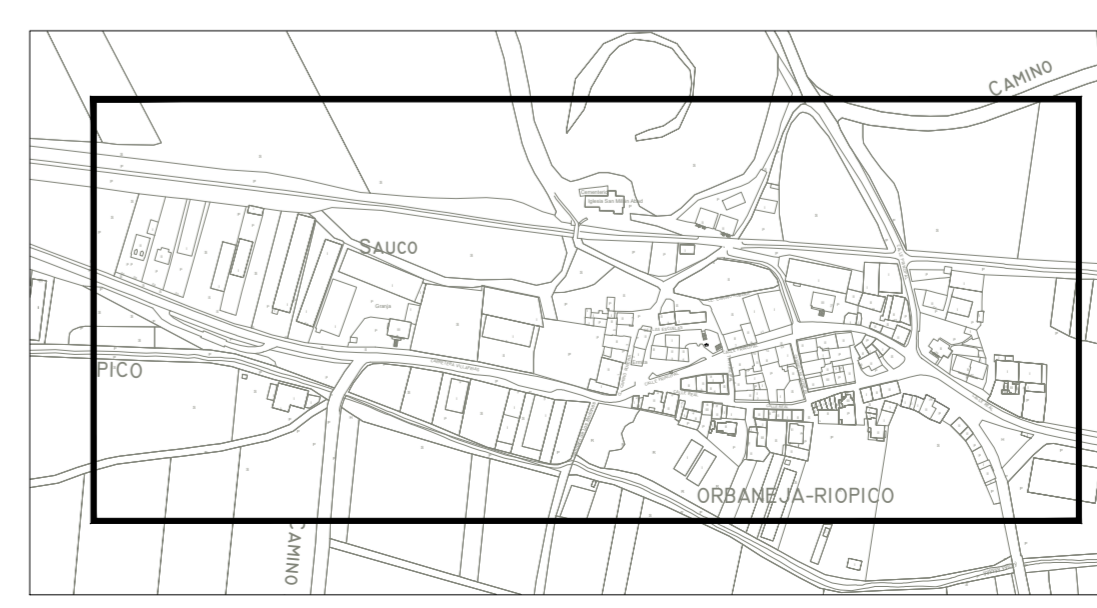


LEYENDA

- ⋯ TRAZADO CAMINO DE SANTIAGO Decreto 324/1.999
- ⋯ TRAZADO ALTERNATIVO CAMINO DE SANTIAGO Decreto 324/1.999
- AMBITO CONJUNTO HISTORICO CAMINO SANTIAGO Decreto 324/1.999
- ZONA DE AFECTACION CAMINO DE SANTIAGO NUMOR EN CASCO URBANO
- DELIMITACION SUELO URBANO

ALTERACIONES PROPUESTAS PARA PROTECCION

- POSIBILIDAD NUEVA EDIFICACION CON TIPOLOGIA DOMINANTE (Solares anteriores edificaciones, conservar restos s/ ficha)
- POSIBILIDAD RENOVACION DE IMPACTOS NEGATIVOS s/Tipologia dominante y ordenanza de aplicacion
- SUSTITUCION EDIFICACION s/ tipologia dominante y ordenanza de aplicacion
- ADAPTACION EDIFICACION a Ordenanza de aplicacion
- POSIBILIDAD NUEVA EDIFICACION s/ Ordenanza de aplicacion
- INMUEBLE O PARCELA CON POSIBILIDAD DE ALTERACION DE EDIFICABILIDAD O VOLUMEN -ver ficha individual-
- ESPACIO LIBRE PRIVADO en casco tradicional residencial libre de edificacion
- TRATAMIENTO SUPERFICIAL ADOQUINADO/ENLOSACO
- ALINEACION PROPUESTA



NUMOR
NORMAS URBANISTICAS MUNICIPALES
de ORBANEJA RIOPICO - BURGOS -

REVISION NORMAS URBANISTICAS MUNICIPALES
CON CARACTER PLAN ESPECIAL DEL CAMINO DE
SANTIAGO **Orbaneja Riopico (Burgos)**

DN-PO
DOCUMENTO NORMATIVO
PLANOS DE ORDENACION

AMBITO DEL CAMINO DE SANTIAGO
ALTERACIONES PROPUESTAS
EN CASCO URBANO ORBANEJA RIOPICO

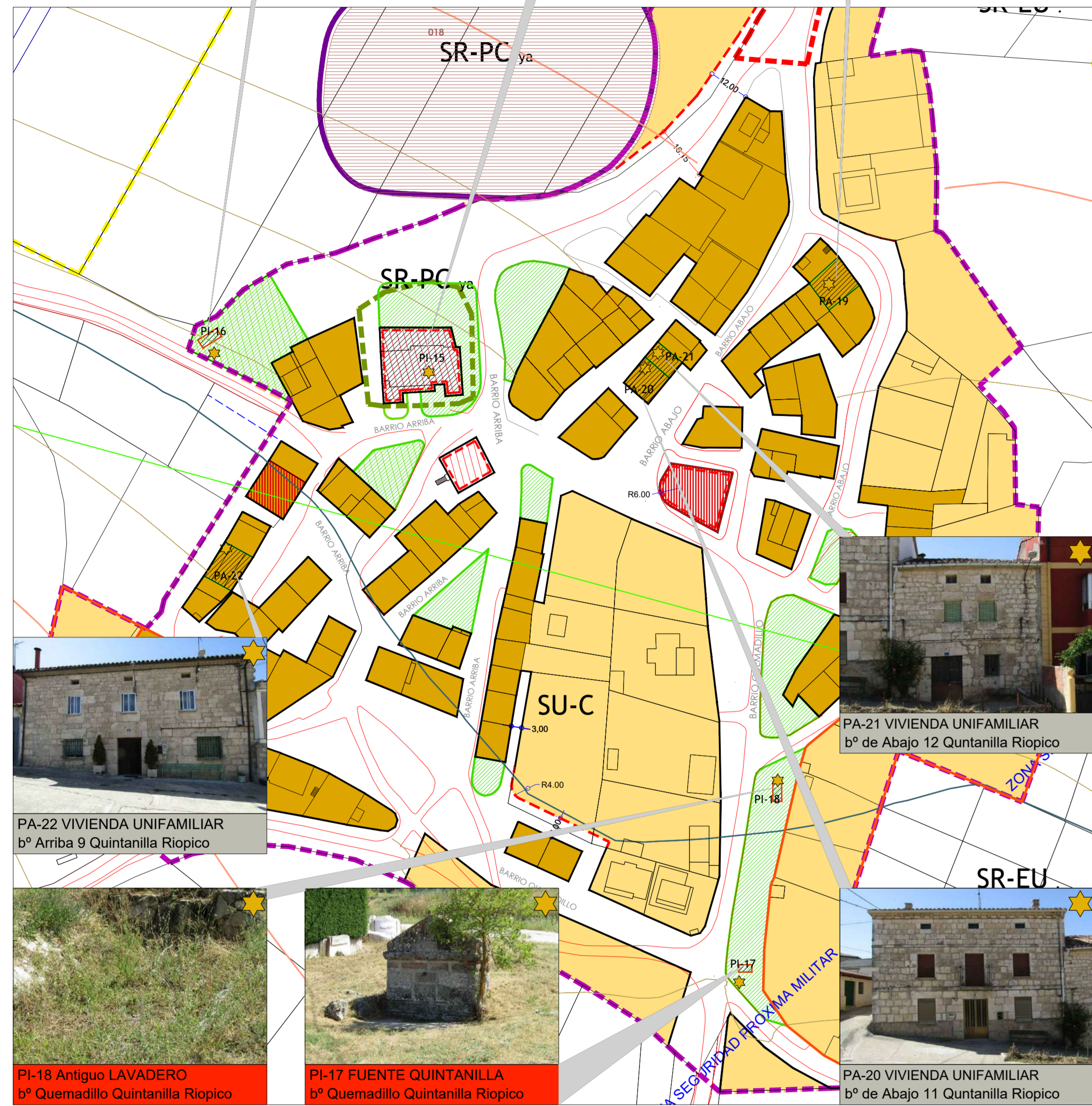
DOCUMENTO PARA
DOCUMENTO DE
AVANCE APROBACION
PROVISIONAL

ESCALA 1/500

PO-03.3 cs
AYUNTAMIENTO DE
ORBANEJA RIOPICO



PI-16 FUENTE SAN PEDRO bº de Arriba Quintanilla Rioptico
 PI-15 IGLESIA SAN PEDRO CATEDRAL bº de Arriba Quintanilla Rioptico
 PA-19 ANTIGUA VIVIENDA RECTORAL bº de Abajo 20 Quintanilla Rioptico

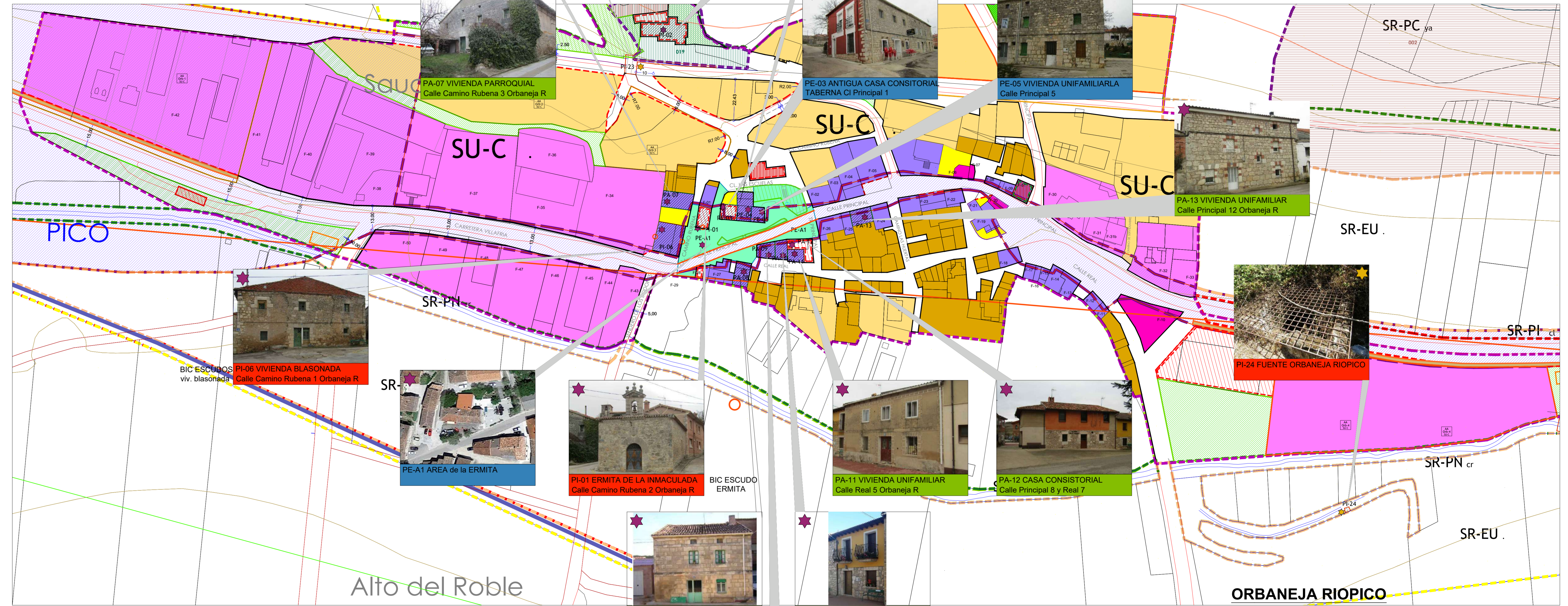


QUINTANILLA RIOPTICO

Numero ficha	Elemento	Direccion y referencia catastral	Nivel de proteccion
15	Iglesia Santa Lucia	Bº de Arriba 1 2295703VM5839N001G5	P. Integral/ BIC Escudo
16	Fuente San Pedro	Bº de Arriba	P. Integral
17	Fuente Quintanilla Rioptico	Bº Quemadillo	P. Integral
18	Viejo lavadero	Bº Quemadillo	P. Integral
19	Antigua casa Parroquial	Bº de Abajo 20 3396601VM5839N001E5	P. Ambiental
20	Vivienda unifamiliar	Bº de Abajo 11 3396604VM5839N001G5	P. Ambiental
21	Vivienda unifamiliar	Bº de Abajo 12 3396802VM5839N001Y5	P. Ambiental
22	Vivienda unifamiliar	Bº de Arriba 9 3295202VM5839N001X5	P. Ambiental
23	Puente y Muro sobre via minera	Via Minera	P. Integral
24	Fuente Orbaneja Rioptico	Huertas	P. Integral



PI-23 PUENTE Y MURO FERROCARRIL Antigua via minera
 PI-02 IGLESIA DE SAN MILLAN ABAD
 PE-04 VIVIENDA UNIFAMILIAR Calle Principal 3



Alto del Roble ORBANEJA RIOPTICO

Numero ficha	Elemento	Direccion y referencia catastral	Nivel de proteccion
1	Ermita de la Inmaculada	Cm Rubena 2 1901402VM591050001RW	P. Integral / BIC Escudo
2	Iglesia San Millan Abad	002200400VM59A0000QJ	P. Integral
3	Antigua Casa Consistorial-Taberna	C/ Principal 1 1901501VM591050001XW	P. Estructural
4	Casa Particular	C/ Principal 3 1901502VM591050001IW	P. Estructural
5	Casa Particular	C/ Principal 5 1901503VM591050001JW	P. Estructural
6	Casa Blasonada	Cm Rubena 8 1902154VM591050001MW	P. Integral/BIC Escudos
7	Antigua casa Parroquial	Cm Rubena 3 1802103VM591050001PW	P. Ambiental
8	Casa particular	C/ Principal 6 1901903VM591050001PW	P. Ambiental
9	Casa particular	C/ Real 1 1901600VM591050001HW	P. Ambiental
10	Casa particular	C/ Real 3 1901604VM591050001LW	P. Ambiental
11	Casa particular	C/ Real 5 1901603VM591050001ZW	P. Ambiental
12	Nuevo Ayuntamiento	C/ Principal 8 1901601VM591050001EW C/ Real 7 1901602VM591050001SW C/ Principal 12 2001403VM592050001VY	P. Ambiental
13	Casa Particular		P. Ambiental
14	Area de la Ermita		P. Estructural



PE-A1 AREA de la ERMITA
 PI-01 ERMITA DE LA INMACULADA Calle Camino Rubena 2 Orbaneja R
 BIC ESCUDO ERMITA
 PA-08 VIVIENDA UNIFAMILIAR Calle Principal 1 Orbaneja R

ELEMENTOS PROTEGIDOS CS y NUMOR

- PI- nº PROTECCION BIC ESCUDOS
- PE- nº PROTECCION INTEGRAL
- PA- nº PROTECCION ESTRUCTURAL
- F- nº PROTECCION AMBIENTAL AREA DE PROTECCION DEL CAMINO DE SANTIAGO
- F- nº FICHA INDIVIDUALIZADA AMBITO C S

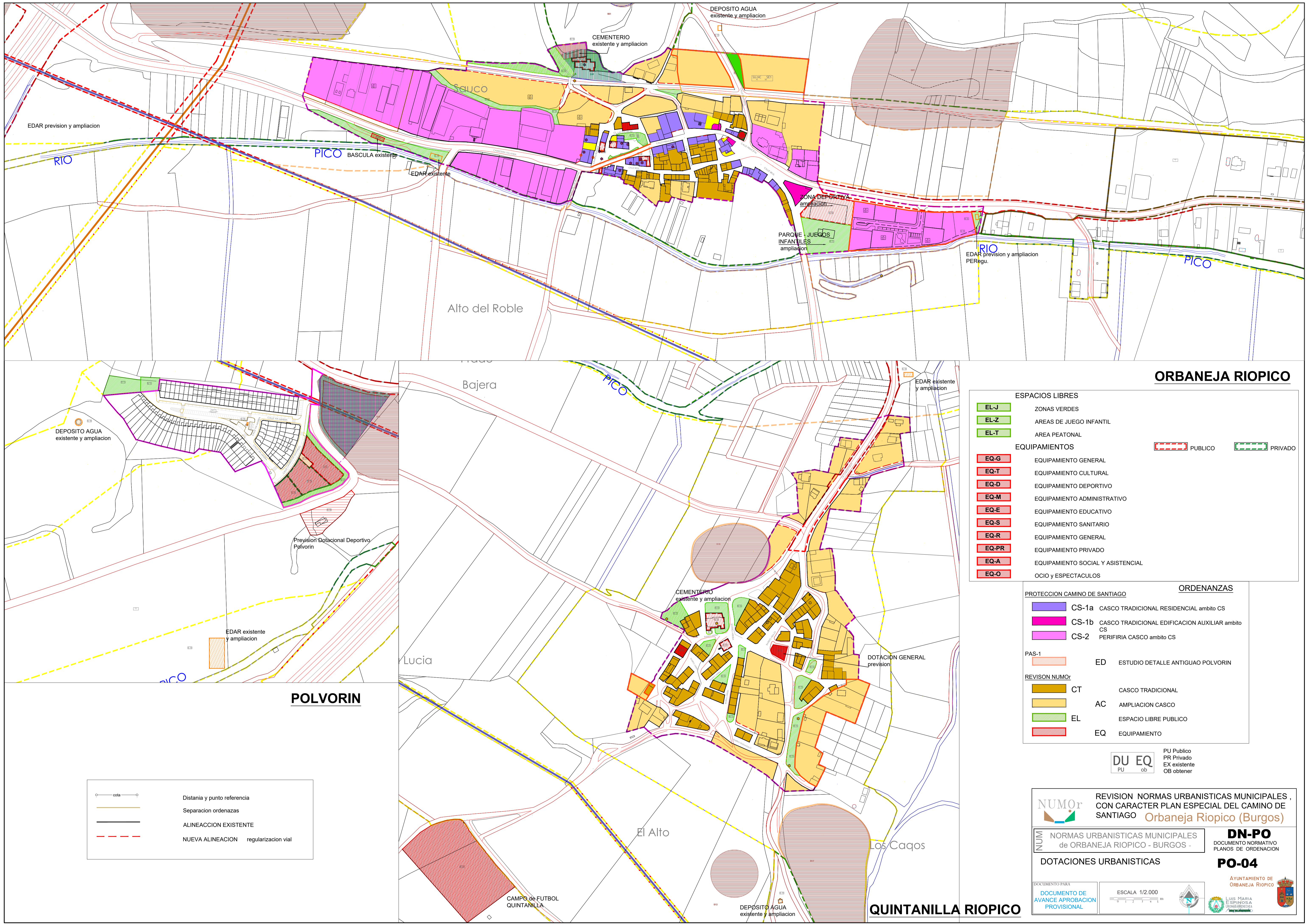
REVISION NORMAS URBANISTICAS MUNICIPALES, CON CARACTER PLAN ESPECIAL DEL CAMINO DE SANTIAGO Orbaneja Rioptico (Burgos)

NUMOR NORMAS URBANISTICAS MUNICIPALES de ORBANEJA RIOPTICO - BURGOS -

AYUNTAMIENTO DE ORBANEJA RIOPTICO

PLANO CATALOGO ELEMENTOS PROTEGIDOS PO-03.4 DE ORBANEJA Y QUINTANILLA RIOPTICO

ESCALA 1/1.000



ORBANEJA RIOPICO

ESPACIOS LIBRES	
EL-J	ZONAS VERDES
EL-Z	AREAS DE JUEGO INFANTIL
EL-T	AREA PEATONAL

EQUIPAMIENTOS	
EQ-G	EQUIPAMIENTO GENERAL
EQ-T	EQUIPAMIENTO CULTURAL
EQ-D	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
EQ-M	EQUIPAMIENTO ADMINISTRATIVO
EQ-E	EQUIPAMIENTO EDUCATIVO
EQ-S	EQUIPAMIENTO SANITARIO
EQ-R	EQUIPAMIENTO GENERAL
EQ-PR	EQUIPAMIENTO PRIVADO
EQ-A	EQUIPAMIENTO SOCIAL Y ASISTENCIAL
EQ-O	OCIO Y ESPECTACULOS

ORDENANZAS

PROTECCION CAMINO DE SANTIAGO	
CS-1a	CASCO TRADICIONAL RESIDENCIAL ambito CS
CS-1b	CASCO TRADICIONAL EDIFICACION AUXILIAR ambito CS
CS-2	PERIFERIA CASCO ambito CS

PAS-1	
ED	ESTUDIO DETALLE ANTIGUO POLVORIN

REVISION NUMOr	
CT	CASCO TRADICIONAL
AC	AMPLIACION CASCO
EL	ESPACIO LIBRE PUBLICO
EQ	EQUIPAMIENTO

DU	PU Publico
EQ	PR Privado
PU	EX existente
ob	OB obtener

NUMOr REVISION NORMAS URBANISTICAS MUNICIPALES, CON CARACTER PLAN ESPECIAL DEL CAMINO DE SANTIAGO **Orbaneja Riopico (Burgos)**

NUMOr NORMAS URBANISTICAS MUNICIPALES de ORBANEJA RIOPICO - BURGOS - **DN-PO** DOCUMENTO NORMATIVO PLANOS DE ORDENACION

DOTACIONES URBANISTICAS **PO-04**

DOCUMENTO PARA **DOCUMENTO DE AVANCE APROBACION PROVISIONAL** ESCALA 1/2.000

AYUNTAMIENTO DE ORBANEJA RIOPICO

	Distancia y punto referencia
	Separacion ordenanzas
	ALINEACION EXISTENTE
	NUEVA ALINEACION regularizacion vial

POLVORIN

Lucia

El Alto

Los Caños

QUINTANILLA RIOPICO

Alto del Roble

Bajera

CAMPO de FUTBOL QUINTANILLA

CEMENTERIO existente y ampliacion

DEPOSITO AGUA existente y ampliacion

EDAR prevision y ampliacion

DEPOSITO AGUA existente y ampliacion

CEMENTERIO existente y ampliacion

PICO BASCULA existente

EDAR existente

ZONA DEPORTIVA ampliacion

PARQUE JUEGOS INFANTILES ampliacion

EDAR prevision y ampliacion PERegu.

RIO

RIO

PICO

PICO

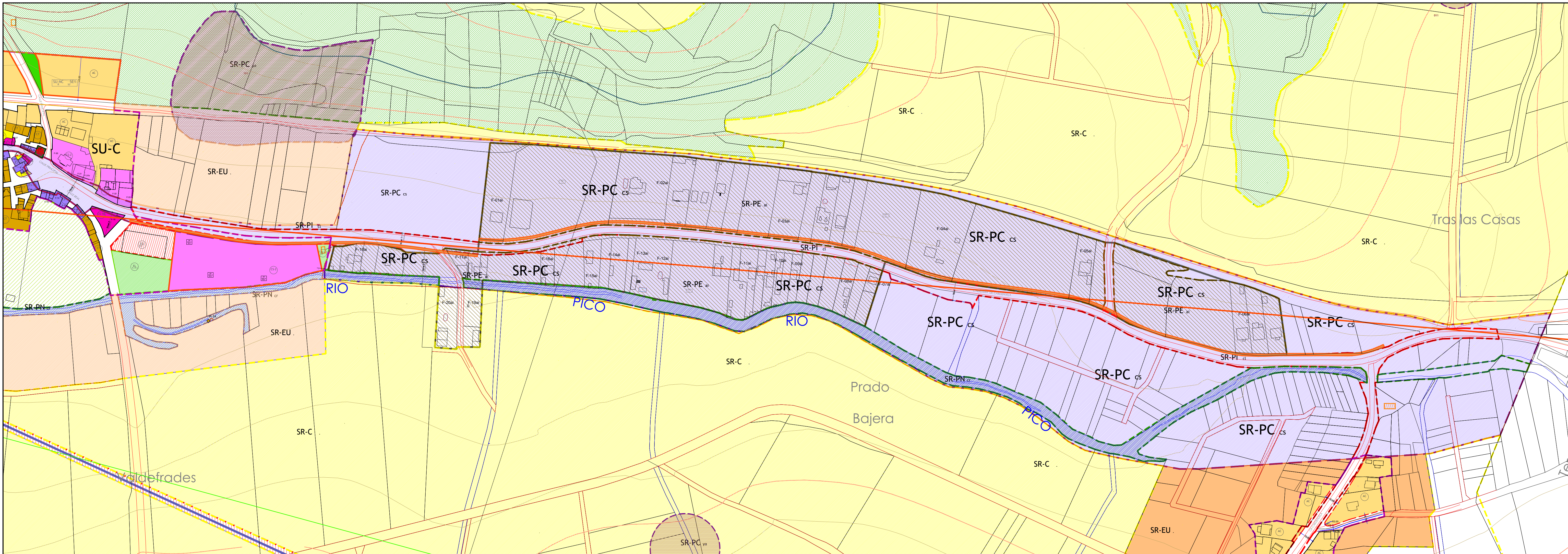
EDAR existente y ampliacion

DEPOSITO AGUA existente y ampliacion

Prevision Dotacional Deportivo Polvorin

EDAR existente y ampliacion

DOTACION GENERAL prevision



SIMBOLOGIA clasificacion suelo

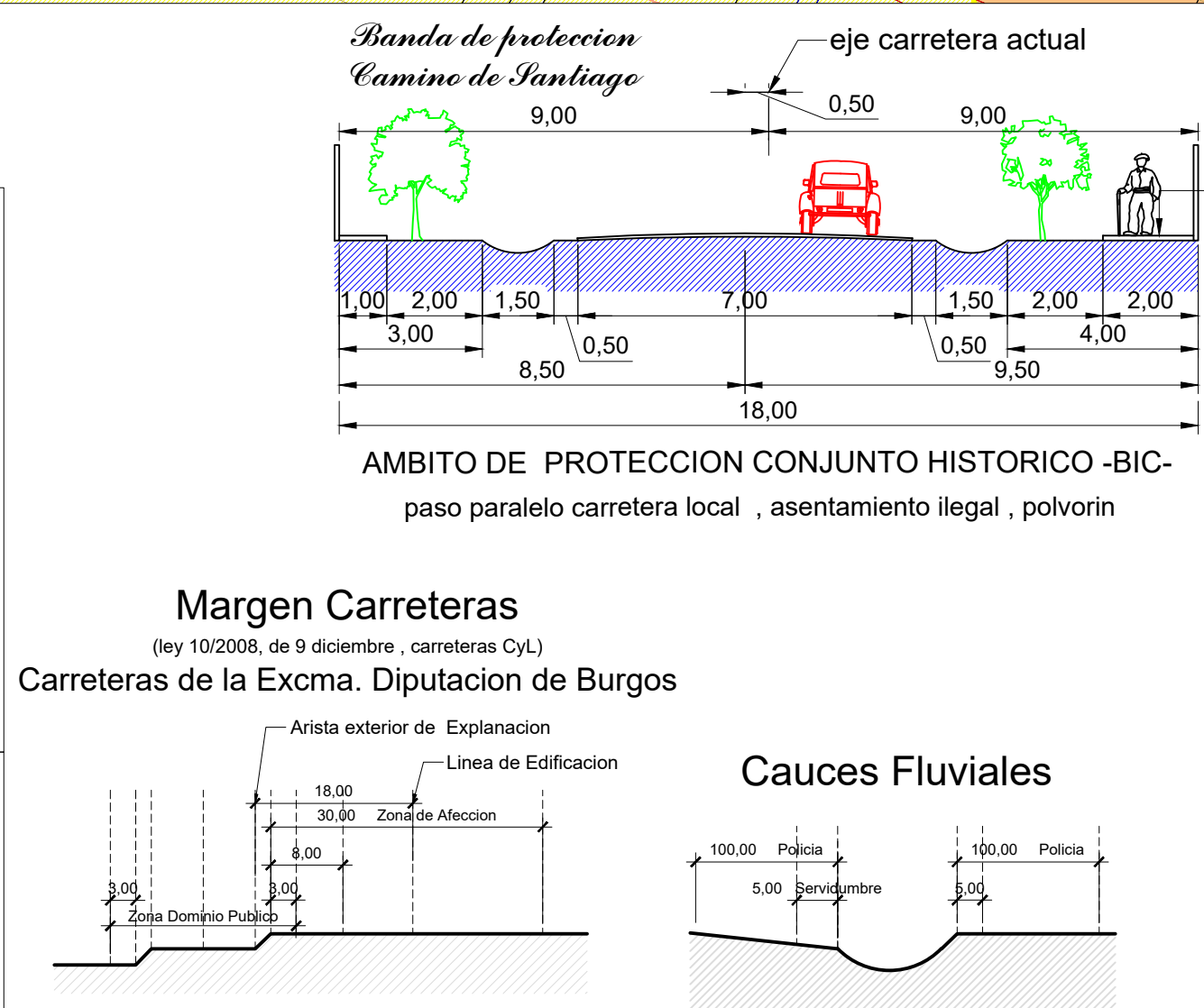
	SU	Suelo urbano
	SR-C	Suelo rustico comun
	SR-PE ai	Suelo rustico Asentamiento Irregular
	SR-PC cs	Suelo rustico Proteccion Cultural cs
	SR-EU	Suelo rustico Entorno Urbano
	SR-PN	Suelo rustico proteccion natural
	SR-PN mu	Suelo rustico proteccion natural monte de utilidad publica MUP 125 y 126
	SR-PN as	Suelo rustico proteccion natural cuevas y laderas
	SR-PN cr	Suelo rustico proteccion natural cauces y riberas
	SR-PN mf	Suelo rustico proteccion natural masa forestal
	SR-PA hu	Suelo rustico proteccion agricola huertas de cultivo

LEYENDA SUELO URBANO

	SU	Suelo urbano
	AA-nº	ACTUACION AISLADA de normalizacion y urbanizacion
	PAS -1	ED ANTIGUO POLVORIN
		PLANEAMIENTO ASUMIDO PECS ESTUDIO DETALLE ANTIGUO POLVORIN

ELEMENTOS PROTEGIDOS CS y NUMOr

	PI- nº	PROTECCION INTEGRAL
	PE- nº	PROTECCION ESTRUCTURAL
	PA- nº	PROTECCION AMBIENTAL AREA DE PROTECCION DEL CAMINO DE SANTIAGO
	F-nº ai	AREA SINGULAR ENTORNO DE LA ERMITA FICHA INDIVIDUALIZADA AMBITO C S
	ELp	ESPACIO LIBRE PRIVADO ambito CS
		ALERO A IGUALAR EN MANZANA LINEAL
		ALERO ALTURA DE REFERENCIA



ASENTAMIENTOS IRREGULARES

NUMOr REVISION NORMAS URBANISTICAS MUNICIPALES, CON CARACTER PLAN ESPECIAL DEL CAMINO DE SANTIAGO **Orbaneja Riopico (Burgos)**

NUMOr NORMAS URBANISTICAS MUNICIPALES de ORBANEJA RIOPICO - BURGOS -

DN-PO DOCUMENTO NORMATIVO PLANOS DE ORDENACION

PO-05 AYUNTAMIENTO DE ORBANEJA RIOPICO

DELIMITACION ASENTAMIENTOS IRREGULARES

DOCUMENTO PARA **DOCUMENTO DE AVANCE APROBACION PROVISIONAL**

ESCALA 1/2.000

LUIS MARIA ESPINOSA URBANISTA